JUAN C. VIDAL Y COMP.

A PLAZOS

POR CUENTA DE 2 CASAS INTRODUCTORAS

EN NUESTRA CASA VICTORIA NUMERO 237

EL MARTES 21 DEL CORRIENTE

A LAS DOCE EN PUNTO DEL DIA

Venderemos un gran surtido de mercaderías, cuyo detalle en parte es como sigue: Géneros de vestidos de varias clases, groes negros y de colores, ...ramantes, percales, lienzos, gambronas, bordato, oxford, medias para señoras, hombres y niñas, camisas de hilo y vista de hilo, merinos, lustrinas muchas clases, casimires y cortes de id gran surtido; y muchos otros artículos que no se detallan por su mucha estension. D17v21

SECCION DE REMATES

M. Billinghurst é hijos

DE UNA CASA ANTIGUA

...alle Zeballos esq. a la de Patagonia

CON FRENTE A LA PLAZA DE LOS INVALIDOS

De órden de su propietario

Base para la venta ps. 70,000

...omingo 26 del corriente á las 4 en punto de la tarde, ...deremos á la venta en remate público bajo la base de ...nta mil pesos moneda corriente.

...la mas antigua que se designa, construida en terreno ...varas de frente á la Plaza de los Inválidos por 40 de ... Tiene 7 piezas con corrales, pozo de balde, pileta ... galpon. Produce 760 pesos mensuales, un escelente in... o la ocupa hace cuatro años.

...remate se efectuará en la misma propiedad el dia y ...designados. Por otros datos ocúrrase á los rematadores ...ar 86. D16

Por el mismo

DE LA SUNTUOSA

PROPIEDAD

CALLE DE PERU

...ums. 205, 207, 209, 211 y 213

Entre Moreno y Belgrano

...Testamentaria de la Sra. Da. Elena Rivarola de C...

...órden del Sr Juez de 1ª Instancia Doctor D Virgilio M Tedin

Retasada en ps. 2.000,000 m|c.

...ase para la venta 2|3 partes ps 1.400 000

AD-CORPUS

...l Mártes 11 de Enero á las 4 en punto de la tarde, ...deremos á la venta en remate público, bajo la base de ...millon cuatrocientos mil pesos moneda corriente.

...a suntuosa mansion arriba designada, construida con ...ajor perfeccion y materiales de primer órden, con ...de 22 45|100 varas de frente x. Esté por 43 80|100 ...ondo; el edificio se compone de dos pisos al frente y ...rero al fondo con todas sus puertas y ventanas de ... La fachada esta forrada en mármol.

...ntrar por la gran portada á un zaguan abovedado ...uado por columnas, se encuentra á la derecha la es... de mármol que da ascenso suave y cómodo hasta una rotonda, con techos de cristales de colores y piso ..., separada del gran patio del jardin por puertas ... con cristales.

...Segunda está adornada con cuatro estátuas de tama... natural, sosteniendo lámparas para gas y de allí se pasa al gran vestíbulo, tambien con puertas de fierro con ... y piso de mosáico.

...al frente a la calle es un gran salon de 22 varas de largo ... rasos de yeso primorosamente adornados; la parte ... derecho hasta el segundo patio la forman cinco ... dormitorios, en el costado izquierdo esta la antesala ... columnas, dos dormitorios y un gran comedor, ... en seguida la espaciosa cocina, toda forrada ... vidriada, con un gran techo á su ... baños, ... cuarto tiene dos tinas de ... y ... con sus correspondientes llaves para agua ... caliente, así como un aparato para baño de lluvia.

... bajo lo componen dos espaciosos almacenes, uno ... costado con puertas á la calle. Al fondo la caballeriza para cuatro caballos, cochera, cuarto para cochero ... pileta con 4 bananeros, algibe, sumidero, etc. ... escalera interior por donde se comunica el servicio ... segundo vestíbulo del piso alto, arranca la escalera ... que comunica con 4 espaciosos dormitorios ... á derecha é izquierda de donde se disfruta del ... panorama que presenta la ciudad. Contienen además ... cuartos para sirvientes.

...interesados pueden pasar á inspeccionar esta propiedad todos los dias de 12 á 4 de la tarde y ocurrirse ... mismos que no hay exageracion en lo descripto.

...tros datos ocúrrase á los rematadores, Bolivar 86. D8

Por el mismo

...misma propiedad.—El Sábado 1º de Enero á las 4 ... tarde, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado ... terreno situado en el cuartel segundo del partido ... campo, hoy municipio de esta ciudad, Parroquia del ... cuya área mide 17,872 1|3 varas cuadradas lindando por ... camino que va á la calle Santa Fé, en medio con ... de Coulin, por el Sud camino conocido por el mi... inglés, en medio con terreno de Diaz, por el costado ... terrenos de don Eulogio Torrecillas, y por el Oeste ... propiedad del Dr. Mesquita.

... propiedad se rematará indispensablemente en mo... efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio, para ... el crédito hipotecario concedido á don Juan ..., quien no habiendo cumplido las condiciones bajo ... se estendió el contrato, se halla comprendido en lo ... en el art. 29 de la ley orgánica del Banco.

B. Q.

Baltar y Quesada

Martillero D. Florencio Madero)

...ea muy grande de terreno

EN EL CAMINO

QUE CORRE HASTA LOS CORRALES

Y PUENTE ALSINA

...dificio 69707 metros cuadrados

Testamentaria de la señora

JOSEFA C. DE FERNANDEZ

...Domingo 26 del corriente á las 5 30 de la tarde, venderemos por el precio que exceda de las dos terceras partes ... tasacion y por órden del señor Juez de 1ª Instancia ... este magnífico terreno, uno de los áreas mas fuertes que se pueden hoy venderse, tiene un frente de 120 metros ... camino que va de los corrales al Puente Alsina, ... del fondo linda con Martinez, y tiene una ... de 131 metros y sus costados con el uno de 580 ... el otro de 596, formando una superficie de 69707 ... cuadrados.

... edificio compuesto de dos habitaciones en barro ... agua cocina y patio.

...on ps 154,474 m|c.

...partes base de venta ps 102943.

...mas pormenores á nuestra casa San Martin 51. D1º

Por el mismo

MUY BUENOS MUEBLES

RIQUISIMO PIANO DE RACHAL

...casa y Jardin se alquila

EN LA CASA HABITACION

...ex-Comisario D. Daniel Rosendi

GENERAL LAVALLE NUM 673

(Por ausentarse la familia para San Fernando)

...Martes 21 del corriente á las 12 en punto venderemos ... precio y dinero de contado, todos los escelentes ... que constituyen el menage de la casa habitacion ... indicada y cuyo pormenor se dará despues. D16

Por el mismo

JUDICIAL

...ENA PROPIEDAD

...N EL PUEBLO DE LOBOS

...ALLE LAS HERAS

...omingo 26 del corriente á las 4 en punto venderemos ...den del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Noguera y por ... que exceda de las 2|3 partes de la tasacion, la finca ...inada y perteneciente á la testamentaria de ... Ciosa.

... edificio de 5 piezas todas de escelente material, ... sobre un terreno de 21 vs de frente por 46 de fondo. ... perfectos, pueden verse en la escribania del señor ...

...on 35,000 $ m|c, 2|3 partes base para la venta pesos ...

...pormenores á nuestra casa San Martin 51.

Por el mismo

...00 CUADRAS

De buen campo alambrado

...N CHASCOMUS

En el cuartel 6º

...dos leguas del pueblo

ESTANCIA HECHA

...de invernada aparente para cabaña

Conocido por las minas de D. Juan Dodds

Con poblaciones, montes y corrales

...uestra casa San Martin num. 51

Base de venta ps 540,000 m|c

...nes 7 de Enero á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender al mejor precio y con la base arriba fijada ... Estancia, propiedad del señor don Juan Dodds, ... en el cuartel 6 del partido de Chascomús; es decir ... del Pueblo y cuya superficie se compone de 1400 ... de 150—150 varas, todo alambrado, con una poblacion principal de 7 piezas, galpon etc. ademas 4 puestos, ... para haciendas vacunas y 6 corrales para ovejas, y ... montes. Este campo tiene su aguada permanente ... de las Mulas.

... de este campo es sumamente regular, pues ... varas de frente por 4000 varas de fondo, y linda ... con don Jorge Shild, por otro con don Diego ... por el otro con don Diego Bagel y San Martin, y ... lindando con don Estanislao Frias.

... inmejorable de este campo, la excelencia de ... lo hacen recomendable, pero, lo que es mas ... la baja de su base de venta, pues actualmente esto ... mucho mas dinero que el fijado como base. Es ... lo cual llamamos la atencion de todos y pedimos ... visiten.

...ros datos y ver el plano ocurrir á nuestra casa, ... el Rematador. San Martin 51. D15

El comprador tendrá derecho á que se le conceda un préstamo en cédulas por la mitad del importe de la compra.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesorería, en el tiempo estipulado. D16

Por el mismo

En la misma propiedad

El Miércoles 29 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de un terreno situado en el Partido de San José de Flores en la prolongacion de la calle de Venezuela de esta ciudad, compuesto de 273 1|2 varas de frente, por 150 de fondo, lindando por el frente calle en medio con doña Maria Perez de Arroyo, por el E te calle en medio con don Martiniano Paso, por el Oeste con don Andrés Gandell y por el Sud con don Juan Pereira.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Luis Garavaglia quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la Ley Orgánica del Banco.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesorería, en el tiempo estipulado. D12

Por el mismo

De una casa quinta En San Isidro

No habiendo don ... Lindivar cumplido las condiciones bajo las que remató esta propiedad, perteneciente á don Rufino y D. Francisco Fuzaris por cuya razon se declaró nulo y sin efecto este remate, vuelve á venderse la casa-quinta mencionada situada en el paraje denominado «Punta Chica» en el Partido de San Isidro, cuyo terreno consta de 120 varas de frente por 200 de fondo. Esta propiedad contiene una ... árboles frutales, etc.

El remate tendrá lugar en la casa del Banco el Mártes 28 de Diciembre á las 4 de la tarde.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva á la mas alta postura y prévia la aprobacion del Directorio, para chancelar el crédito hipotecario concedido á dichos señores. F..., quienes no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se hallan comprendidos en lo prescripto en el art. 29 de la Ley Orgánica del Banco.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesorería, en el tiempo estipulado. D12

Por el mismo

Banco Hipotecario

De una Barraca, una quinta

Y 7 lotes de terrenos importantes

SITUADOS EN BARRACAS AL NORTE

Al fin de la prolongacion

DE LA CALLE DEFENSA

Calle Brown

A pocas varas de la ribera del Riachuelo y á inmediaciones de las Docks á construirse, todo en un solo lote.

El Domingo 19 de Diciembre, á las 3 en punto de la tarde por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y bajo la base q' se designa de las propiedades siguientes, ubicadas en Barracas al Norte: un terreno en la calle Defensa con 140 vs de frente á dicha calle por 545 vs de fondo al Este, lindando por el frente calle en medio por Lezama. Una barraca en la misma calle Defensa con 120 vs de frente por 81 vs de fondo haciendo esquina con la calle Aliaga y sobre el fondo que de dicho terreno existe. Una casa quinta en la calle de Aliaga con 33 vs de frente por 120 vs de fondo, 6 lotes de terreno al fondo de la Barraca de Bunge, compuesto todo de 144 1|2 vs de frente por 190 vs de fondo. Dos de estos lotes tienen fondo irregular.

Esta propiedad perteneciente á don Luis Garavaglia, reconoce una hipoteca de pfts 80,000 teniendo amortizado 18,445 pfts. La base será pesos pfts 61,555 pudiendo el comprador cargar con la hipoteca, siempre que su oferta sea mayor que la base, en cuyo caso deberá hacerse el servicio sobre el capital primitivo, con arreglo á las tablas de amortizacion; debiendo abonar al firmar la escritura un trimestre anticipado.

Los interesados pueden examinar los títulos de esta propiedad, ocurriendo á la Secretaría del Banco, antes del dia del remate, pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

El remate se efectuará en la barraca contigua á la misma quinta, calle Aliaga esquina á Defensa, donde estará la bandera y la venta será por el todo de las propiedades, en un solo lote, bajo la base designada. N30.

Por el mismo

En la misma propiedad—El lúnes 27 de Diciembre, á las 3 p.m. por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa situada en la Boca del Riachuelo, en las calles de Pedro entre las de Progreso y Alegria, cuyo terreno se compone de 15 varas de frente al Oeste por 59 varas de fondo al Este, con 5 piezas de material y 2 piezas de material y de madera.

Esta propiedad, perteneciente á D. José Riganti, reconoce una hipoteca de 4,500 pesos fuertes, teniendo amortizado 1,025 pesos fuertes. La base será de 3,475 pesos fuertes, pudiendo el comprador cargar con la hipoteca, siempre que su oferta sea mayor que la base, en cuyo caso deberá hacer el servicio sobre el capital primitivo, con arreglo á las tablas de amortizacion; debiendo abonar al firmar la escritura un trimestre adelantado.

Por el mismo

Un magnífico campo

EN TAPALQUE

Poblado con 10000 ovejas, pastos superiores

A 8 leguas del Ferro-Carril del Sud

EN INMEJORABLE PUNTO

CAMPO CON GRANDES LAGUNAS

En lotes de una á tres leguas

Tasacion 300000 pesos m|c legua

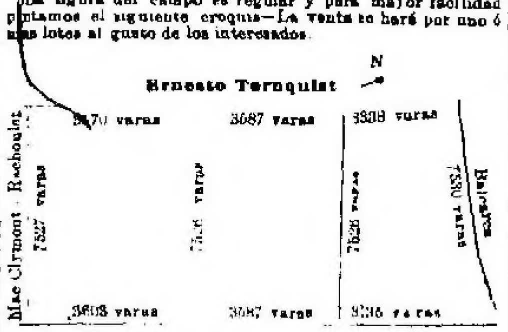
Base para la venta 2|3 partes ps 200000 m|c

Sumamente barata

En nuestra casa San Martin 51

El mártes 4 de Enero de 1881 á las 3 de la tarde procederemos á vender al mejor precio y con la ínfima base arriba fijada el magnífico establecimiento conocido por el campo de Barredas el cual por sus condiciones de pastos se hace el mas recomendable del Partido, sus lagunas de aguada permanente, su poblacion que data de mas de 1|4 de siglo, y el hecho de existir actualmente 20,000 ovejas en el campo, (aparte del ganado vacuno) demuestra la superioridad y excelencia de estos pastos que son los que se llaman tiernos, pues creemos que este es el nombre que se dá á aquellos en donde se encuentra la gramilla, alfilerillo, trévol, flor morada y cardo azul.

La figura del campo es regular y para mayor facilidad pintamos el siguiente croquis—La venta se hará por uno ó mas lotes al gusto de los interesados.



José M. Perez y Naveira   Colman

Los títulos son de primer órden, para ver este campo se baja en la Estacion Cachari de donde hay galera que lo lleva hasta la misma Estancia en el dia. Por mas datos á nuestra casa San Martin 51. D10

Por el mismo

Gran remate

DE ALHAJAS

Brillantes y piedras finas

RECIEN INTRODUCIDAS DE RIO JANEIRO

Por el señor Guillermo Brachstein

¡¡PARA NAVIDAD!!

En nuestra casa San Martin 51

El miércoles 22 del corriente á la una en punto de la tarde venderemos al mejor precio dinero de contado y sin retirar lote, el mas estenso y precioso surtido de alhajas de valor que se haya introducido hasta hoy al país y que el señor Brachstein ha traido espresamente desde Rio de Janeiro; á saber:

Gargantillas de brillantes, pulceras id, pinchas de id, aderezos y medios de id, anillos solitarios, anillos combinados de piedras finas de colores, juegos de botones para hombres, aros diversos gustos, relojes para hombre y señora de las mejores fábricas de Europa, alhajas como pan niños, cadenas dobles y sencillas.

Esta preciosa coleccion estará en exhibicion desde la noche del 18 en la vidriera del señor Manigot, que ha tenido la exquisita galantería de facilitarnosla con este objeto.

Debemos prevenir que apesar del gran valor de las alhajas, la casa no retirará ningun lote por mas malo é ínfimo que sea el precio. D18

Por el mismo

La propiedad de renta

CALLE CHARCAS N. 341

17 varas de frente por 72 varas de fondo

AD CORPUS

Posicion inmejorable

Tramways para todas partes

Tasacion ps 350000 m|c—Base de venta pesos 200000 m|c

El Domingo 2 de Enero á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender por órden y cuenta de su dueño la buena propiedad de venta situada en la calle Charcas núm 341 ocupada actualmente por un conventillo el cual paga 2000 pesos mensuales, con una contrata que vence dentro de 9 meses y para entonces hay ya oferta por 2500 pesos por la casa.

Esta finca reconoce una deuda al Banco Hipotecario por valor de 4000 ps fts, deuda que podrá facilitar la compra en virtud del menor desembolso que tendrá que hacer el que la adquiriese.

El barrio es magnífico, la parte Norte de la ciudad es siempre la mas solicitada y esta finca es, no solo buena por su renta, sino por su posicion inmejorable para edificar una casa para habitarla su dueño ó para triplicar la renta que hoy produce.

Debemos hacer notar que esta casa costó hace años 404,000 pesos m|c y sin embargo hoy se ofrece la oportunidad de adquirirla por menos de la mitad. Por otros datos á nuestra casa San Martin 51. D18

Por el mismo

MAQUINAS DE LABRANZA

Americanas é inglesas

Gran surtido para todo trabajo

FERRETERIA EN GENERAL

EN NUESTRA CASA SAN MARTIN NUM. 51

El Viérnes 24 de Diciembre á las 12 en punto del dia venderemos, procedente de una casa introductora, al mejor precio y al contado:

Un gran surtido de máquinas de labranza para todo género de trabajo en las chacras y estancias como así mismo un gran surtido de artículos de ferretería.

El detalle irá mañana. D1

Los que quieran examinar los títulos, pueden ocurrir á la Secretaría del Banco, antes del dia del remate; pasado el cual, no se oirá ningun reclamo sobre el particular. D16

Por el mismo

DE UNA GRAN CHACRA

En San José de Flores

SOBRE EL CAMINO DE GAUNA

Compuesta de 107 cuadras cuadradas y una fraccion

Situada como á 8 cuadras de la Estacion San José de Flores del Ferro carril del Oeste

Perteneciente á la testamentaria de la señora Da Josefa Ramos de Garmendia

Avaluada en ps 1,700,000 m|c

Base para la venta 2|3 partes 1,133,333 ps

De órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr D Salustiano J Zavalía

El Domingo 26 de Diciembre á las 3 en punto de la tarde procederémos á rematar en la misma propiedad, en un solo lote bajo la base de **un millon ciento treinta y tres mil trescientos treinta y tres ps m|c**

La grande é importante chacra arriba designada, ubicada en el partido de San José de Flores como á ocho cuadras de la estacion del ferro carril. Se compone de 107 cuadras y pico cuadradas de terreno pintorescamente accidentado conteniendo una casa antigua sólidamente construida de 13 habitaciones de azotea con una quinta adyacente de árboles frutales. Otra casa para peones, de 6 piezas de material, lechería, galpones de depósito, corrales etc. En el centro del campo hay una gran laguna cerrada de sauces donde convergen todas las aguas que bajan de las cuchillas, de cuyas alturas se divisa un precioso panorama.

Toda la chacra está perfectamente alambrada: tiene como setenta cuadras de alfalfares productivos y el resto dividida en potreros de pastoreo. Por su situacion, estension é inmediacion á la ciudad es admirablemente adaptable para una cabaña de razas finas, una lechería modelo, engorde de haciendas para el consumo de la plaza, ó cualquier otro establecimiento rural.

La venta se verificará en la misma chacra y pedimos á los señores que concurran al remate lo verifiquen con anticipacion á la hora designada á fin de poder disponer del tiempo necesario á un prolijo exámen de la estensa superficie que hay que recorrer.

En la estacion del pueblo de Flores habrá carruajes para conducir á los licitadores hasta la chacra.

Los títulos son irreprochables.

Por otros pormenores como para ver el plano de la propiedad, ocúrrase á los Rematadores, Bolivar 86. D01

Por el mismo

DE UNA CASA-QUINTA

Calle Tucuman n. 1003

ENTRE OMBU Y AYACUCHO

DE ORDEN DE SU PROPIETARIO

Base para la venta

PESOS 80,000 M|C.

El Sábado 1º de Enero de 1881 á las 4 en punto de la tarde procederemos á la venta en público remate, bajo la base de ochenta mil pesos moneda corriente:

De la casa quinta arriba designada, cuyo terreno se compone de 24 varas de frente por 63 de fondo, todo cercado de pared. Tiene 7 piezas, oficinas, pozo y árboles frutales. El frente está edificado en cal con concepto á hacerle altos si se quiere, con pilares, rejas y porton de fierro. Dista de la iglesia del Salvador, cuatro cuadras al Oeste.

Por otros datos ocúrrase á los rematadores, Bolivar 86. D17

Pestaña y Garcia Quirno

JUDICIAL

EN EL PARTIDO DE LA Exaltacion de la Cruz

Puesto de D. Miguel Marticorena

DE 1443 OVEJAS AL CORTE

Tasadas en ps 32 m|c cada una

BASE PARA LA VENTA

2|3 partes de la tasacion

PESOS 21 1|3 M|C CADA UNA

El Domingo 19 de Diciembre á las 4 de la tarde venderemos en público remate y al contado por órden del señor Juez de 1ª Instancia Doctor Don Virgilio Tedin, las 1443 ovejas mencionadas (ó las que resulten) por liquidacion de la testamentaria de Don Miguel Marticorena.

El remate tendrá lugar en el mismo establecimiento y no se admitirá oferta que no exeda de la base.

Para ver el espediente á la oficina del Escribano Secretario Don Horacio Ferrari, Defensa núm 86 y por mas informe á los martilleros Reconquista 89. N18

Por el mismo

JUDICIAL

En la Ensenada

DE 3 CASAS

Distante solamente una cuadra

DE LA PLAZA PRINCIPAL

LOCAL SIN IGUAL

1ª retasa ps. 593,888 m|c. 2ª id id 383,723 id

3ª id id 287,793 id

Base de venta 2|3 partes ps. 191,862 m|c.

El Edificio se compone de 50 varas de frente por 50 varas de fondo.

El Domingo 19 de Diciembre á las 2 en punto procederemos á vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos y por el Banco de la Provincia en los autos ejecutivos contra la testamentaria de D. Francisco Laborde, las 3 casas situadas en el pueblo de la Ensenada.

Fíjarse, 3 casas.—1ª CASA—Compuesta de 1 gran almacen, trastienda, sótano y 3 piezas mas al Sud, puertas de vidrieras, pisos de tabla, ventanas de rejas á la calle, caneda de pelota embaldozada al Oeste, tienda y gran sala siendo todas las piezas con pisos de tabla ventanas de rejas y puertas de vidrieras.

2ª CASA—Al Sud, compuesta de 2 salas á la calle, zaguan, piezas, gran altillo, 2 patios, cocina, letrina etc.

3ª CASA—Al Oeste 1 gran salon de 20 varas por 8 con 1 gran sótano, 2 grandes piezas á la calle con puertas de vidrieras y ventanas de rejas, 1 zaguan, 1 sala y 1 pieza, siendo todas las piezas con contramarcos, zócalos y pisos de tabla. La puerta del zaguan es de cedro labrado, el piso de mármol, 1 gran patio con algibe de 150 pipas, 2º patio con 8 piezas altas y bajas, cocina, despensa y 1 cuarto para depósito.

Construido el edificio en cal la mayor parte, azotea embaldozada y en parte de teja francesa, todo el frente son 100 varas, paredes dobles, zócalos, pilares, alquitrabas cornisa y balaustradas marcado en el plano general de la Ensenada con la letra D manzana núm. 101.

Los interesados podrán ver las escrituras en la Escribanía de Carballo, Defensa núm. 86. Por mas datos á nuestra casa San Martin 51. N15

Por el mismo

JUDICIAL.

De una magnífica propiedad

¡¡CENTRAL!!

PERFECTAMENTE CONSTRUIDA

Frente de mármol

14 piezas pisos de tabla

CIELO RAZO DE YESO

9 1|3 vs de frente por 66 1|2 vs de fondo

Ad-Corpus

Calle de San Martin numero 203

Tasacion ps 158,795

Base de venta 2|3 partes ps 105,863

El viérnes 31 de Diciembre á las 4 de la tarde procederémos á vender al mejor precio y con la base arriba fijada por órden y autorizacion del Juez de primera instancia la magnífica propiedad perfectamente construida edificada toda en cal con maderas duras techos embaldosados pisos de tabla en todas las habitaciones cielos rasos de yeso gas en todas las piezas y patios sótanos; ademas cocina con carbonera dos letrinas una azotea de cedro para las piezas altas huerta con gallinero y pileta algibe aguas corrientes en todos los patios inclusive huerta cocina y letrinas. Las piezas están todas pintadas al fresco y perfectamente arregladas como para entrar á habitarlas.

El terreno en que está edificada mide 9 1|3 vs de frente al Oeste por 66 1|2 vs de fondo, previniéndose que la venta se hará «Ad Corpus» es decir, lo que resulte dentro de muros.

Lo central de la finca y lo bueno de su construccion es cosa recomendable.

Puede verse cualquier dia antes del remate.

Los títulos son perfectos (garantidos).

Por mas datos á nuestra casa San Martin 51.

Esta finca reconoce una hipoteca á favor del Banco Hipotecario por valor de 16000 pfts lo que pueda ser una facilidad para el comprador por tener Cédulas adquiridas ó querer continuar con la hipoteca. D44

Por el mismo

Un terreno en Barracas al Norte

En una brillante posicion

Superficie 303,732 metros

TASACION ps. m|c. 126,000

Base de venta ps. 84,000 m|c.

EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51

El Miércoles 29 de Diciembre á las 4 de la tarde procederemos á vender por órden del Sr. Juez Dr. Tedin y como perteneciente á la testamentaria de Doña Josefa Coronel de Fernandez el terreno situado en Barracas al Sud compuesto de 770 metros 40 cts de frente al Norte, por 389 metros 70 cts de fondo al Sud Este formando una superficie total de 303,732 mts cuadrados, tasados en $ 126,000 m|c; siendo la base venta las 2|3 partes ó sean 84,000 $ m|c.

Por mas datos á nuestra casa San Martin 51. N3

Por el mismo

EN CHASCOMUS

UN BUEN TERRENO

Tasado en 10000 $ m|c

Base de venta ps 6666 m|c

El Sábado 25 de Diciembre á la 1 en punto de la tarde procederemos á vender sobre el mismo terreno el lote situado en el pueblo de Chascomús lindando por el Norte con el señor doctor don Eustaquio Gorostiaga, por el Sud con el Sr. Lopez, por el Este con Rosendo Maiz y por el Oeste con Nemesio Barrios y el cual mide 30 vs de frente al Sud, por 37 varas de fondo.

Por mas datos á nuestra casa San Martin 51. N29

Bollini, Muro y Ca.

IMPORTANTE REMATE

Dos chacras, una casa y un terreno EN CHASCOMUS

EN EL CENTRO DEL PUEBLO

Al mas alto precio

Se venderá por separado ó en un lote al gusto del comprador

El Domingo 2 de Enero á la 1

Por órden del Banco Hipotecario

El remate se efectuará en las casas donde estará nuestra bandera

Procederemos al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de las propiedades situadas en el pueblo de Chascomús:—Primera. Dos casas contiguas en la calle Colon, una de ellas esquina á la de Catamarca números 64 y 46, edificadas en terreno de 20 varas ó lo demas que resulte entre muros, por 40 de fondo.—Segunda. Un terreno en la calle Victoria esquina á la de Azcarriaga, con frente al Oeste y Sud, con 50 por 50 varas—Tercera. Una chacra en el ejido del pueblo, á 20 cuadras al Nor-Este de la plaza, con terreno de 37 1|2 cuadras cuadradas. Linda al N. E. con doña Angela Almada, al N. S. con don Santiago Montes, al S. E. con don Juan Pedro Selling y al S. E. con mas de terreno de Castillo.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio, para chancelar el crédito hipotecario concedido á D. José A. Castillo, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesorería en el tiempo estipulado. D12

Por el mismo

De una grandiosa propiedad

ALTOS Y BAJOS

CALLE DE ESTADOS UNIDOS

Esquina á Paseo Colon

PARAGE INMEJORABLE

Por orden del Banco Hipotecario

BASE DE VENTA 280,000 ps

Costó un millon de ps.

Dá mas del 1 ojo garantido

El miércoles 29 de Diciembre

A LAS 4 P. M.

En la misma propiedad—Por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa, barraca y almacenes, situados en el Paseo Colon, formando esquina á la calle Estados Unidos, cuyo terreno consta de 36 varas de frente al Este, por 85 varas de fondo. Previniéndose que por el costado Norte, sobre la línea que dá á la calle Estados-Unidos, tiene un martillo en contra que empieza á las 17 varas de frente hácia el fondo y se introduce en el terreno 15 varas, con cuya disminucion sigue hasta el fondo.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Sebastian Casares, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica del Banco.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesorería, en el tiempo estipulado. D12

Por el mismo

De un buen terreno y 2 casas

Calle de la Rioja, entre Venezuela y Méjico

Formando esquina á la calle llamada del Tramway

A una cuadra de la Estacion Caridad y del Hospital Español, 40 vs. de frente por 37 de fondo

El Sábado 25 de Diciembre

A LAS 5 DE LA TARDE

Por órden del Banco Hipotecario

En la misma propiedad

Por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de una casa situada en la calle de la Rioja, formando esquina á la del Tramway, cuyo terreno consta de 10 varas de frente al Este, por 37 varas de fondo. ¡El edificio se compone de 6 piezas etc.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva para chancelar el crédito hipotecario concedido á don José P. Muratore, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica del Banco.

La base para la venta es la cantidad de treinta y cinco mil pesos m|c.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesorería en el tiempo estipulado. D12

Martiniano Bonorino

De artículos de almacen

En su casa calle Defensa número 43

El juéves 23 del corriente á las 12 se rematará á la mejor oferta y dinero de contado un variado surtido de artículos del ramo compuesto de lo siguiente:

20 bolsas nueces de Chile, 10 barricas sal fina, 20 tercios yerba paraguaya, 25 bolsas café en grano, 10 cuarterolas vino priorato, 30 bolsas arroz India, 20 id id glacé, 20 id id Bremen, 40 frasqueras ginebra doble, 50 id id saucilla, 20 cjs quesos de Holanda, 50 id velas estearinas, 50 latas dulce de membrillo, 300 resmas papel amarillo, 20 fardos id astraza, 60 cjs kerosene, 25 bolsas azucar, 30 cjs pasas de uva, 50 latas id higos, 30 cjs aceite italiano, 25 id id en paquetes, 20 id id suelto, 30 bolsas semilla de alfalfa, 30 cjs fideos, 30 id balcalau superior, 10 barricas azúcar refinada, 10 id id terciada, 50 damajuanas ginebra, 40 id vino garnacha, 30 bolsas porotos y otros artículos. D18

Julian Martines y Ca.

JUDICIAL

PROPIEDAD PARA RENTA

El Puente Alsina á perpetuidad

TASACION 400,000 PS. M|C., 2|3 PARTES PS. 266,666 M|C.

El domingo 16 de Enero próximo, á las 3 de la tarde procederemos á vender por órden del señor Juez de la Instancia doctor Noguera, y siempre que las ofertas excedan de las 2|3 partes de la tasacion, el derecho á peage á perpetuidad del «Puente Alsina».

La concesion de este puente, construido con materiales de primer órden, se otorgó al señor Ochoa, á cuya testamentaria hoy concurrada pertenece, con el derecho de cobrar el peage perpetuamente. Produce la renta líquida al mes de tres á cuatro mil pesos m|c.

Como negocio pues, la propiedad que vendemos no tiene rival.

Para ver las tasaciones y demás, á la oficina de Varangot, calle Defensa frente al Tribunal Civil y por mas datos á nuestra casa Bolivar 7. D12

Por el mismo

Una casa quinta

En las Lomas de Zamora

CON MAGNIFICO EDIFICIO

Cercado con verja de hierro

BUENAS PLANTACIONES

Paraje alto Buena localidad

Tasacion pesos 191,900 m|c

Base de venta 2|3 partes 127,972 ps

El Domingo 1º de Enero de 1881 á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Virgilio Tedin y como perteneciente á la testamentaria de D. Inocente Barbeta, la buena casa quinta situada en el pintoresco, sano y elegante pueblo Lomas de Zamora ubicado en las calles ...

El edificio se compone de 6 hermosas piezas con pisos de madera, cielo raso de yeso, reboques en cal, blanqueado exterior é interiormente, cocina, pozo, escalera fija para la azotea y está circundada con una baranda, corredores al rededor de la casa suspendido por pilares de fierro y piso de baldosa.

Hay ademas unas piezas para servicio y letrinas separadas del resto del edificio y una elegantísima verja de material y baranda de fierro, cierran los dos frentes de la calle. Un porton de fierro núm. 1 da entrada al jardin el cual por sus plantaciones es una monada.

El terreno se compone de 31 metros 96 cts de frente al Oeste por 48 mts 30 cts de fondo al Este formando esquina con frente al O. y N.

Para ver el detalle de las tasaciones ocurrir á la Escribania de N. Repetto y por otros datos á nuestra casa San Martin 51. D1

Por el mismo

JUDICIAL

Una grande y lujosa propiedad

Sumamente elegante

UNICA POR SU ESTILO

Calle Victoria 372 a 384

RENTA PINGUE

1ra base de venta ps 2000000

B ADE VENTA ACTUAL $ 1800000

vs 1|4 frente 58 1|2 fondo

FINCA INMEJORABLE

El Juéves 23 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender por órden del señor Juez Doctor Don Virgilio Tedin y como perteneciente á la testamentaria de Doña Josefa Coronel de Fernandez la siguiente espléndida propiedad situada al lado del Teatro de la Victoria, edificada con ladrillo de máquina y mármol de Carrara.

Esta finca arrendada hoy por alquileres bajos produce 12500 $ mensuales, pero ha producido 18000 $ por muchísimo tiempo pudiendo dar 15000 ps sin forzarle.

El terreno en que está edificada mide 21 1|4 vs de frente al Norte por 58 1|2 de fondo, pero la venta como siempre será efectuada Ad-Corpus es decir lo que resulta dentro de muros.

El edificio se compone de 9 magníficas casas altas, 2 almacenes, 2 casas bajas interiores, todo construido como pocas fincas en Buenos Aires; por mas datos á nuestra casa San Martin 51. N24

Por el mismo

¡¡Gran Corralon Central!!

PASEO COLON Núm 343

(ENTRE EUROPA Y COMERCIO)

Inmediato al Puerto de la Boca

25 1|2 VARAS FRENTE POR 60 DE FONDO

Alquilado actualmente en $ 1200

Tasacion última de la Contribucion Directa

PESOS 170,000 M|C.

Base bajísima pesos 60,000 m|c.

El Domingo 19 del corriente á las 3 en punto venderemos por órden de su dueño, por liquidacion total de negocio, por el precio que exceda á la pequeña base y al contado:

Este magnífico terreno situado entre las propiedades de los señores Treilles y Terrero.

El area es de 25 1|2 varas de frente por 60 de fondo.

Tiene tres piezas de material, de azotea, otras dos de madera con techo de fierro.

Tiene 60 pesebres, gran pileta con bomba, un gran porton de fierro y toda el corralon empedrado.

El actual inquilino paga 1200 pesos por mes y continuará con mucho gusto por el mismo precio, si el comprador quiere dejarlo.

La sola obra de madera costó 80000 pesos, el terreno solo en su orígen costó 100000 pesos y las piezas pesos 72000 m|c.

Todo esto puede verse en los títulos que son de primer órden y que existen en nuestra casa.

Sin embargo se venderá indefectiblemente tomando por base pesos 60000 m|c.

Por pormenores á nuestra casa San Martin 51. D

Por el mismo

JUDICIAL

2 LOTES DE TERRENO

En la calle de Charcas

Entre Florida y San Martin

CON FRENTE AL NORTE

Cada uno de 10 vs. por 35 vs. fondo

TASACION PS. 80,000 M|C.

BASE DE VENTA 2|3 PARTES $ 53,333 m|c

El JUEVES 6 de Enero de 1881 á las 4 en punto procederemos á vender por órden del señor Juez Dr. Tedin y como perteneciente á la testamentaria del señor Martinez, los dos dobles lotes de terreno arriba espresados, situados solo á 20 varas de la calle San Martin, y compuesto cada uno de los lotes de 10 varas de frente por 35 de fondo. La tasacion de cada uno de ellos asciende á la suma de ps 80000 m|c y su base con las 2|3 partes, es decir ps 53333 m|c, base sumamente baja, pues es notorio la valorizacion creciente que se efectúa en toda clase de propiedades.

Esta es pues una brillante oportunidad para los que buscan compras de ocasion, bien situadas.

Para ver los títulos ocurrir á la escribania de Manuel Lacasa, Defensa 80 y por otros datos á nuestra casa San Martin 51. D1

LAGOS Y SAHORES

IMPORTANTE REMATE

LIQUIDACION DE FACTURAS

POR CUENTA DE DOS CASAS INGLESAS Y UNA ALEMANA

EN NUESTRA CASA, PERU NUM. 27

LOS DIAS MARTES 21 Y MIERCOLES 22 DEL CORRIENTE

A LAS 12 EN PUNTO

Llamamos la atencion de nuestra clientela sobre la importancia de este remate para registreros, tenderos, roperos, sastres y merceros.

10 fardos plantillas para alpargateros; 5 fardos bolsas arpillera de fanega

POR CUENTA DE SEGUROS—4 cajones varillas para cuadros finos · Para sombrereros una liquidacion de sombreros y otros artículos D18v22

Por el mismo

JUDICIAL

PERTENECIENTE A LA TESTAMENTARIA

DE UNA GRAN CASA-QUINTA

EN EL PARTIDO DE

BARRACAS AL SUD

A seis cuadras del Puente Alsina

Gran casa y gran terreno

El Domingo 16 de Enero próximo á las 4 p m venderemos por órden del señor Juez de 1ª Instancia doctor Noguera esta gran casa quinta perteneciente á la testamentaria concursada de Ochoa, cuyos detalles son los siguientes:

Terreno—El terreno se compone de 26 cuadras cuadradas de terreno y 69 céntimos de otra.

Edificio—El edificio se compone de 15 habitaciones y un zaguan al centro, todo edificio de material, techos de madera dura, reboques de cal y pisos de baldozas, cielos rasos de yeso, todo en buen estado y cuatro estufas en dichas piezas; un corredor al frente con techo de hierro con canaleta. Un patio cerrado con una verja de hierro pilares de material y un algibe grande. Todo el edificio rodeado con una vereda de baldosa por tres frentes y uno con piedra, un sarzo grande de con parral.

Edificio alto—Un magnífico mirador con preciosas vistas rodeado de barandas de fierro, así como la azotea. 7 habitaciones de alto perfectamente concluidas.

Jardin—Un gran jardin cerrado con barandas de fierro, un porton y un sarzo de fierro, un gran balcon de madera, cochera con techo de fierro, caballeriza, cocina y demas comodidades, un gran palomar de material un gran pozo de agua y un depósito de cajon de fierro con barriles y cañería que reparte el agua á varios puntos de la quinta y un plantío de riquísimos árboles frutales.

El terreno dividido en varios potreros con alambrados con rancho de paja y zinc.

Tasacion ps. 490,000 m|c. 2|3 326 600 base para la venta.

Por mas pormenores, para ver las fracciones y las escrituras que son inmejorables, á la Oficina de Varangot, calle Defensa frente al Tribunal Civil y por otros datos á nuestra casa Bolivar 7. D7

Por el mismo

IMPORTANTISIMO REMATE

DE LA FINCA

CALLE DE RECONQUISTA 79 AL 83

Entre Cangallo y Piedad

DONDE NADIE VENDE

EDIFICIO ALTO Y BAJO

Tasacion muy baja ps. 1.554,600

Dos terceras partes

1.036,400 pesos m|c Base para la venta

Renta pingue y segura

El Sábado 15 de Enero á las 3 p. m. venderemos por órden del señor Juez de 1ra. Instancia Dr. Noguera y como perteneciente testamentaria de Ochoa la propiedad arriba indicada, cuyos detalles son los siguientes:

Terreno—16 metros 021 milímetros de frente al Oeste igual 18 vs 50 centésimos por 44 metros 985 milímetros igual á 51 vs 60 centésimos de fondo.

Edificio—El espléndido edificio de esta propiedad hecho á todo costo se compone como sigue:

Piso bajo—Dos cuerpos de edificio con magníficos almacenes á la calle, uno de los cuales ocupó el Banco Mercantil catorce piezas bajas con cielos rasos de yeso, papeles dorados, caballerizas, cochera, sótanos y toda clase de comodidades.

Altos—El edificio en los altos ocupado por la familia de Dr. D. Diógenes Urquiza, se compone de mas de 20 piezas hechas con todo lujo, con cielos rasos de yeso, papeles riquísimos, espléndidas chimeneas de mármol en el comedor bombas para el algibe magnífico mirador, que domina todo el puerto y todas las comodidades necesarias para una madeja. La escalera que va á los altos es toda de cedro macizo.

Todo el primer patio está cubierto por un techo abovedado de cristales sostenido en armadura de hierro.

El frente de la casa moderno y lleno de lujosas molduras.

Esta propiedad tanto por su situacion cuanto por el lujo y solidez del edificio se encuentra en condiciones especialísimas teniendo en cuenta su tasacion.

Como para renta ninguna presenta mejores ventajas, pues alquilada poco menos que donada dá actualmente 15,000 ps mensuales.

Invitamos á las personas de gusto y de fortuna á que visiten esta propiedad que venderemos infaliblemente el 15 de Enero por cualquier oferta que exceda á 1.036,400 ps base de la venta.

Los títulos que son inmejorables, así como las tasaciones y demas pueden inspeccionarse en la oficina de Varangot, calle Defensa frente al Tribunal Civil.

Por mas datos á nuestra casa Bolivar 7. D7

Por el mismo

18 cuadras cuadradas

MAGNIFICO PARA CHACRA

CAMPO FLOR

Propiedad del Sr. D. Daniel Arana

Partido de San Justo

EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51

El Mártes 28 á las 4 en punto venderemos por cuenta y órden del Señor Don Daniel Arana, estas 18 cuadras cuadradas situadas en el Partido de San Justo.

Estando su propietario procediendo á la mensura del terreno, oportunamente anunciaremos el dia y hora que se fijará para la venta, como así mismo los pormenores que deben interesar á los que quieran adquirirlo en propiedad: títulos de primer órden. Para informes á nuestra casa San Martin 51. D5

Por el mismo

JUDICIAL

UN TERRENO MUY GRANDE

Esquina de Caseros y Solis

CUADRILATERO IRREGULAR

4848: 11 vs. cuadradas

Testamentaria de la Sra. Josefa C. de Fernandez

El Domingo 26 del corriente á las 4 de la tarde venderemos por el precio que exceda de las dos terceras partes de la tasacion y por órden del señor Juez de la Instancia doctor Virgilio Tedin este magnífico y central terreno susceptible de poderse hacer en él un magnífico edificio para renta.

El terreno es en la calle Caseros haciendo esquina con la continuacion de la calle de Solis y con el fondo á una calle proyectada. Forma un cuadrilátero irregular cuyos lados son el de la calle de Caseros 81 varas; el de la calle de Solis 166 varas, el de la calle proyectada 38 varas y el del deslinde con el terreno de doña Petrona C. de Lamarca 165 varas 17 formando una superficie de 4848 y 11 varas cuadradas.

Los títulos son perfectos.

Tasacion ps 96,902 m|c.

3|4 partes base de venta ps 64,545 m|c.

Mas pormenores á nuestra casa San Martin 51. D10

Por el mismo

Tres preciosas casitas

UNA VERDADERA MONADA

TRES TACITAS de PLATA

VERLAS PARA CREER

Calle de Azcuénaga

Entre Santa-Fé y Arenales

Tasacion de c|u de ellas pesos 53,000 m|c

Base de venta ps 35,000 m|c

El Sábado 25 de Diciembre, á las 5 en punto de la tarde, procederemos á vender las preciosas casitas arriba espresadas situadas en un barrio, cuyo adelanto se vé, se palpa de por dia.

La construccion de ellas no puede ser mejor, todas hechas con mezclas superiores, pisos de tabla, cielos rasos de yeso, puertas de cedro, umbrales de mármol, algibe con brocal id, techos de 3 hiladas de ladrillo y baldosa sobre tirantería de madera dura, cocina con azulejo, zaguan con mosaico 2 puertas de fierro y dos pátios etc. La casa tiene 4 piezas, cocina y letrina etc.

El terreno en que están edificada cada una de las casas mide 10 varas de frente por 17 1|2 varas de fondo, pero como siempre la venta será efectuada «ad-corpus» es decir lo que resulte dentro de muros.

Los que las buscan productivas y bien hechas no las encontrarán mejor. Títulos perfectos, para verlos á nuestra casa San Martin núm. 51.

Las casas están actualmente ocupadas y dan 500 ps m|c. D18

Por el mismo

TREMENDA RENTA

Casi el 2 0|0

Propiedad muy central

Calle Corrientes núms. 489 á 493

Tasacion 370,000 pesos m|c

Base para la venta 154,000 ps. m|c.

Alquiler garantido 3000 ps. m|c.

El Domingo 19 del corriente á las 5 en punto de la tarde venderemos por el precio que exceda de la ... se ha fijado esta propiedad central ... número de piezas todas ... que contiene un inmenso ... admirablemente bien edificadas y arregladas.

Mide el terreno 10 vs de frente por 70 de fondo teniendo á ... un martillo de 22 vs por 8 que le dá un aumento de 48 varas.

Los títulos son inmejorables. La casa puede verse todos los dias.

Pormenores á nuestra casa San Martin 51. D4

Por el mismo

Un espléndido terreno al Norte

Calle Suipacha

ENTRE TEMPLE Y CORDOBA

Localidad central—Barrio elegante

PARAGE ELEVADO

13 vs de frente por 78 de fondo

Aparente para construir un Palacio

Base de venta ps 150000 m|c

VALE HOY EL DOBLE

Es una base bajísima

El Domingo 19 de Diciembre á las 4 en punto procederemos á vender al mejor precio el magnífico terreno arriba indicado situado como ya queda dicho en la calle de Suipacha entre las calles de Temple y Córdoba con frente al Oeste, el único terreno desocupado en esa cuadra y rodeado de grandes y lujosos edificios, razon por el cual llamamos la atencion de los especuladores ó de los que buscan áreas grandes para edificar una gran finca, en un barrio central y al Norte.

El terreno mide 13 vs de frente al Oeste y 78 de fondo, por el costado Norte y 72 por el costado Sud. Los títulos son perfectos y pueden los interesados verlos en nuestra casa San Martin 51. D8

Por el mismo

IMPORTANTE REMATE

DE TERRENOS

En la Estacion Martinez

VIA FERREA DEL NORTE

Por acuerdo del propietario celebrado con el Directorio del Banco de la Provincia

Venderémos estos magníficos terrenos que rodean la estacion del ferro carril en ambos costados de la vía: situados á 3|4 de hora de la ciudad.

Entre Olivos y San Isidro los mejores de la costa, por su posicion, altura y preciosas vistas.

El domingo 19 de Diciembre á las 3 de la tarde venderémos unas cuantas manzanas por cuartas ó medias, con acciones á una ó mas y á unos lotes al gusto de los compradores, desde 10 varas hasta una manzana, con una base muy baja de un peso m|c la vara cuadrada, equivalente á diez mil pesos la manzana de diez mil varas cuadradas.

Las manzanas se componen de diez mil varas mas ó menos. Parte de estos terrenos fueron vendidos anteriormente á ochocientos cuarenta ps la vara de frente por 60 de fondo. Hay hoy algunas construcciones y una poblacion que se levanta.

Ademas la calle continuacion de la de Santa Fé que para por delante, á una distancia de dos cuadras de la misma estacion, será macadamizada, pues la ley está promulgada ya habiéndose llamado á propuestas por el Departamento de Ingenieros.

Por esta calle correrá un tramway mas tarde.

La estension total de este terreno será de ciento cincuenta á ciento setenta mil vs cuadradas próximamente.

Invitamos á pobres y ricos á esta venta pues las condiciones de pago que estableceremos en el acto de la venta serán muy ventajosas y cómodas para todos.

Por planos y otros detalles á nuestra casa Bolivar 7.

NOTA—El tren sale de la Estacion Central, Plaza 25 á la 1 p m. D10

Eduardo M. Marolle

JUDICIAL

DE 320 OVEJAS FINAS

60 VACAS, 110 YEGUAS

5 caballos, 10 lienzos de Corral

Y 25 MEDIOS POSTES

El Juéves 23 de Diciembre á las 11 en punto de la mañana venderé en el Partido del Vecino, puesto de «Santa Lucía» campo de la Quinua, donde estaré la bandera de remate, á la mas alta postura y dinero al contado, por órden del señor Juez de 1ª Instancia del Departamento del Sud, doctor D. Justo P. Ortiz, las haciendas y demás bienes arriba espresados, pertenecientes á la testamentaria de doña Maria Roldan de Pereyra, á saber:

320 ovejas con lana, tasadas á 30 pesos una, 60 vacas á 250 pesos una, 110 yeguas á 80 id id, 5 caballos á 250 id uno, 10 lienzos de corral á 40 id uno, 25 medios postes de corral á 20 id uno.

No se admitirá oferta que no exceda de las 2|3 partes de la tasacion.

Por mas datos á mi escritorio en Dolores, Bolivar 55 ó á la Secretaría del señor Crespo, por donde tramitan los autos. D14

Benito Nazar y Ca

AL CONTADO

En nuestra casa Victoria numero 156

EL VIERNES 24

DEL CORRIENTE

A las 12 en punto del dia

Daremos principio á la venta de un variado surtido de artículos para.

TENDEROS, MERCEROS, ROPEROS, SASTRES Y ZAPATEROS ETC ETC.

D17

Por el mismo

Importante remate

PARA TENDEROS

MERCEROS, SASTRES ZAPATEROS

Y sombrereros

En nuestra casa Victoria 156

EL LUNES 20 DEL CORRIENTE

A las 12 del dia

Procederemos á vender á la mas alta postura y al contado un selecto surtido de artículos de tienda. D17

Por el mismo

UNA DE LAS MAS VALIOSAS

PROPIEDADES CENTRALES

EN UN LOCAL INMEJORABLE

Calle Perú Núm. 87

20 vs de frente por 68 varas de fondo

2ª RETASA 3.000 000 PS.

Base de venta 2|3 partes 2,000000 de m|c

El Mártes 28 de Diciembre á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender por órden del señor Juez Doctor Don Virgilio Tedin y como perteneciente á la testamentaria de Doña Josefa Coronel de Fernandez, la siguiente propiedad, calle de Perú número 87, casa alta y baja construida en un terreno que mide 20 varas de frente al Este por 68 varas de fondo al Oeste, tiene un rectángulo á su favor que empieza á las 7 y 3|4 varas de frente de 52 metros 16 centímetros por 8 metros 17 centímetros ó sea una superficie de 165 metros 41 centímetros, pero la venta, como siempre será efectuada ad-corpus; es decir, lo que resulte dentro de muros.

La casa baja se compone de magníficos y espaciosos almacenes á la calle, una infinidad de habitaciones interiores, grandes patios de construccion moderna.

Los pisos de la espaciosa casa alta son de madera, puertas pintadas, etc. etc. todo construido como muy pocas casas en Buenos Aires.

Esta magnífica finca alquilada hoy á precios muy bajos produce 13600 pesos mensuales, pero ha producido 21000 pesos por mucho tiempo.

Por mas datos á nuestra casa San Martin 51. N24

Por el mismo

Arrendamiento en remate

Del magnífico establecimiento

CONOCIDO POR San ANTONIO DE ARRUDO

Propiedad del señor Chas

EN LA LOBERIA

Seis leguas de campo superior

EN LOTES DE 1 1|4 LEGUA Á DE 1|2 LEGUA

Con accion al todo

Al gusto del interesado

Contrato por 6 años

En nuestra casa San Martin 51

El Viérnes 24 de Diciembre á las 2 en punto arrendaremos en remate público al mejor precio que se obtenga, las seis leguas de campo, por el término de seis años, en lotes chicos de 1|4 y de 1|2 legua, pero dejando al interesado el derecho de tomar el todo.

Area 6 leguas y 96 cts ó lo mas que resulte dentro los linderos siguientes: por el Noroeste los Sres Mendes y Cuestas, al Sudeste Dr. Victoriano Barbosa y D. Roque Suares y otros, por el Nordeste con D. Norberto Ramirez, y el arroyo de Quequen Chico, y al Sudoeste con el mismo arroyo.

Poblaciones: todas las existencias y que son las siguientes: «Santa Isabel» (con galpones) edificios, plantaciones etc.

«San Antonio» edificio 4 piezas, otra de 5 piezas, 2 cocinas, plantaciones, palomar etc.

Término del contrato 5 años y 6 meses, cuyo arrendamiento se pagará por semestres vencidos.

Todas las plantaciones que se hicieren durante el presente contrato quedarán á beneficio del actual propietario.

Las demás mejoras como ser: nuevas poblaciones podrá retirarlas al vencimiento de dicho término, reservándose no obstante el actual poseedor el derecho de comprarlas pagando su valor á justa tasacion de peritos.

Si el arrendatario no pagase con puntualidad, cualesquiera que fuera la causa, solo por el hecho de haber trascurrido un mes sin verificarlo quedará rescindido el contrato sin perjuicio de ejecutarlo por el importe adeudado, imponiéndose igualmente la obligacion (en el caso de no pagar) de desalojar el campo dentro del término de 60 dias, sin que por razon alguna pueda exijir prórroga de ese plazo, ni hacer ningun reclamo en tal concepto.

El que arriende el campo lo podrá sub-arrendar al todo y en parte, quedando siempre él, obligado directamente al cumplimiento del contrato.

En caso de muerte del actual poseedor sus herederos respetarán el contrato.

Las Poblaciones las entrega en el mismo estado que las recibió.

Las plantas y árboles que existen los podrán podar pero de ninguna modo arrancarlos, sin cortarlos.

Tales son las bases de arrendamiento de ese magnífico establecimiento, por el cual llamamos la atencion de los hacendados. N18

Por los mismos

3 GRANDES CARROS DE MUDANZA

Con arreos completos

En el Corralon Paseo de Colon Núm. 343

El Domingo 19 del corriente venderemos por cualquier precio, estos tres grandes carros, montados sobre muelles elásticos y con sus correspondientes arreos. D5

Por el mismo

¡Un Edencito para descanso!

Casa y quinta preciosas

En Ramos Mejias

Propiedad del Sr D. Antonio Mera

A SOLO 8 CUADRAS DE LA ESTACION

Puede irse á pié muy cómodamente

La fruta toda la tiene contratada el Café de Paris

TODAS ELLAS DELICADAS

Base de venta 2|3 partes 70000 ps.

El Domingo 19 de Diciembre á las 2 de la tarde venderemos por el precio que exceda de su bajísima tasacion, la quinta arriba espresada.

El área es de 230 varas por 100; toda ella poblada de magníficos árboles frutales, alfalfares muy estensos y la frutada verdaderamente especial.

La casa la constituyen 4 piezas muy cómodas y bien construidas con techo de teja francesa; tiene 4 mas letrina, pozo, gallinero, pileta etc. etc.

Títulos perfectos. Puede visitarse todos los dias.

Pormenores á nuestra casa San Martin 51. N24

Por el mismo

AL CONTADO

En nuestra casa

CALLE VICTORIA 156

El miércoles 22 del corriente

A LAS 12 EN PUNTO DEL DIA

Daremos principio ... variado surtido ...

Tenderos, merceros, Roperos, sastres y zapateros etc

D12

Por el mismo

IMPORTANTE REMATE

PARA LOS Srs. HACENDADOS

Liquidacion del establecimiento

"LA MARGARITA"

1300 vacas, 70 majadas ovejas mestizas finas, 600 ovejas, finas 6 carneros Rambouillet sangre pura entre los que hay de la gran cabaña Inglesa, y de ... cabaña Nuestra señora del Pilar. 70 majadas con padrillos mestizos Trakeren, 82 ... cuerpo de lino ... con ... y tropas enseres del Establecimiento.

El lunes 20 de Diciembre, á ... de la tarde procederemos á vender al contado y á ... mas alta postura todas las haciendas vacunas, lanares y caballares, poblaciones, corrales etc etc, cuyo pormenor es el siguiente:

Majada de la estancia 1417 ovejas

A cargo de C. Laurent 1429 id

Id id id J. Lobos 1840 id

Id id id P. Pina 1528 id

Id id id C. Corvalan 1207 id

Id id id I. Brabason 1586 id

Id id id J. M. Tuman 1380 id

Id id id C. Mansado 14.. id

Id id id D. Buas 1240 id

Id id id A. Vazquez 1082 id

Id id id J. M. Dunn 1698 id

Id id id Manuel N 800 id

Tomás M Guff, ... 184 ... órden ...

Miguel Denis 1392 ...

M N Payas 1723 id 1381 id

Luis Magrá 1207 id 848 id

P Lapatti 1540 id 770 id

P Dernina 2216 id 1108 id

Juan Brabason, hijo, 1763 id 881 id

M Rivarola 1175 id 587

Todas las majadas tienen su dotacion de padres correspondientes y son estacionadas.

Un carnero Rambouillet de la gran cabaña importado á id de la no menos afamada «Nuestra señora del Pilar» 3 manadas con padrillo mestizos Trakeren, poblaciones corrales, belutas, etc etc.

Todas estas haciendas son nuevas, pues el último temporal concluyó con todas las que no estaban en estado de soportarlo.

NOTA.—El Establecimiento está situado en el partido de Ranch, campo del señor Rodriguez, lindando con el señor don Feliz Á..., Santa Marina, y costa del arroyo «Las Hueras». Los señores interesados pueden salir de esta, el Domingo 19, es decir la víspera, por el tren que va al Azul, y el dia del remate á ... estarán del Hotel Catalanes los carruajes que deben conducirlos al Establecimiento.

Por mas informes, á nuestra casa de remate, Victoria número 156.

AL MISMO TIEMPO. Por cuenta del Establecimiento de los señores Cerantes 200 carneros Rambouillet N35

Julio Viale

COMESTIBLES Y BEBIDAS

EN MI CASA

Calle Defensa Nos. 95 y 97

El Mártes 21 de Diciembre

A LAS 12 EN PUNTO

Procederé al remate de los artículos siguientes:

8 bo queso gruyere, 30 cj bacalao, 20 cjs ginebra doble, 26 bsas nueces, 50 cjs orejones, 40 cjs coñac Mochenante, 50 cjs velas estearinas, 50|3 yerba argentina, 25|3 yerba paraguaya, 25 cjs vinos Burdeos 5 cjs aceite bolsa 50 cjs aceite Rivera, 10 barricas cerveza inglesa en 1|2 porrones, 50 balas papel amarillo, 55 balas papel astraza, 25 cjs pitos italianos, 5 barricas azucar refinada, 60 latas pasas de higo, 20 balas papel de hilo, 50|3 yerba paraguaya, 20 bordalesas vino francés, 50 cj kerosene, 50 cj pasas Málaga, 40 bolsas café, 100 cortes yerba, 20 bolsas ..., 4 cj fósforos de palo, 20 barricas yerba paraguaya, 6 bolsas semilla de alfalfa, y otra infinidad de artículos que estarán á la vista el dia del remate.

AL MISMO TIEMPO 300 latas dulce membrillo y 200 tablas sardinas D18

Por el mismo

BUENA PROPIEDAD

Calle Temple núm. 817

ENTRE CALLAO Y RIO BAMBA

10 vs de frente al Sud por 34 de fondo

Propiedad de D. Cárlos Rossi

RENTA DE 1 o|o

El Domingo 19 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde venderémos por órden terminante de su dueño que se retira del país, esta buena finca, edificada toda con materiales de primer órden, con techos de urunday, piezas entabladas, de cielos contramarcos, etc. etc.

La edificacion es á la moderna.

Tiene 7 piezas, algibe, letrina, resumidero etc.

La ocupa actualmente una escelente familia y paga de alquiler ps 750 mensuales.

Base para la venta muy baja ps 70,000 m|c. N20.

Por el mismo

JUDICIAL

Otro terreno bastante grande

Calle Solis y proyectada

5.502.52 METROS CUADRADOS

Testamentaria de la Sra. Josefa C. de Fernandez

El Domingo 26 del corriente á las 5 de la tarde venderemos por el precio que exceda de las dos terceras partes de la tasacion y por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Tedin, este magnífico terreno que se halla ubicado en la continuacion de la calle de Solis y una calle proyectada, lindando por el frente, calle por medio con el anterior y el de Da. Petrona C. de Lamarca.

Su forma es la de un cuadrilátero irregular, midiendo á la calle proyectada 75 vs á la calle Solis 41 ... al frente del fondo 70.30 vs y el costado opuesto al de la calle Solis 95 vs, formando una superficie de 5502 y 52 metros cuadrados.

Títulos perfectos.

Tasacion ps 55923 m|c, 2|3 partes base de venta ps m|c 37282—Mas pormenores á nuestra casa San Martin 51. D1

Por el mismo

TRES LEGUAS EN LINCOLN

Campo flor garantido

TIERRA NEGRA VEGETAL DE PRIMERA

Campo conocido con el nombre de

LAGUNA DE LA BLANCOS

Unico en todo Lincoln de esa importancia

MARCADO EN EL PLANO CON EL NOMBRE DE ...

Poblado desde 1865 sin interrupcion

¡Aguada permanente!

Base bajísima ps. 120 000 m|c.

En nuestra casa San Martin 51

El Juéves 6 de Enero de 1881 á las 3 de la tarde venderemos por cualquier precio que exceda de las 3|5 partes de la bajísima tasacion fijada, estas tres leguas de campo el cual debe ser visitado, por cuanto todo él es de primera calidad tierra negra vegetal, pastoreo de primera calidad y una aguada que se garantiza ser permanente.

El hecho de hallarse poblado desde el año 1865 sin interrupcion hasta la fecha prueba su excelencia.

Como esta venta tiene por orígen la liquidacion de una sociedad, se previene que las haciendas todas fueron vendidas en venta particular.

Pormenores y planos á nuestra casa San Martin 51. D7

Por el mismo

¡Grandiosa Féria Rural!

¡¡Notable Exposicion de animales!!

Vacuno, caballar, lanar, yeguarizo y porcuno, etc.

¡Carruajes en general!

EN PALERMO

EN EL LOCAL PERTENECIENTE A LA SOCIEDAD RURAL

El domingo 26 de Diciembre á la una en punto del dia, y en virtud de la bondadosa y desinteresada cesion hecha por los señores de la Sociedad Rural, de su magnífico local de exposiciones en Palermo, daremos una de las ferias mas grandiosas que se han llevado á cabo hasta hoy en Buenos Aires, terminando despues por la venta en remate público y al mejor postor de todos los animales existentes.

Nos ha movido á ... que en ... mayor parte de nuestros notables criadores y hacendados, y contamos desde ya con los señores J. A. Molina, C. ... N. Quirno, N. Vivot, V. L. Casares, M. Ramos Mejía, Los hermanos, J. Fernandez, S. A. Saavedra, Piñeyro, Bover, Newton, ... y otros mas.

A objeto de que los señores y los demas que quieran concurrir, tengan tiempo de preparar bien los animales que deban exponerse, es que anticipamos este aviso.

Diez dias antes, les estimaremos pasen por nuestra casa San Martin 51, á hacer notar los animales, para poner el nombre y calidad de los animales y formar el catálogo general. N13

Por el mismo

Judicial

Casa en Las Flores

Propiedad de D. Manuel Ruesca

25 por 50

El domingo 26 del corriente á las 3 p m, procederemos á vender por el precio que exceda de las dos terceras partes de la tasacion y por órden del señor Juez Dr Tedin.

La propiedad arriba indicada ubicada en la manzana núm 36 de dicho pueblo y designado el Solar con la letra G tiene 3 piezas de material con pisos de tabla.

Tasacion ps 70,900 m|c—2|3 partes ps 47,267 m|c

Títulos perfectos.

Mas pormenores á nuestra casa San Martin 51. D10

B Q.

M. Benguria

JUDICIAL

De una gran propiedad

Calle Independencia núms. 98 al 108

Treinta y seis va y 86 cts de frente al Norte por 70 vs de fondo al Sud 1ª tasacion 733,320 ps. mte. 2ª tasacion 442,445. 2|3 partes base para la venta 294,964 ps Alquiler mensual 4000 pesos

El Domingo 23 del entrante Enero á las 4 en punto p m. en la misma propiedad y donde estará la bandera venderé por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de D. Juan Buhler, la gran propiedad antes designada no pudiendo admitir oferta que no exceda de las 2|3 partes de su tasacion que son 294,964 ps. Las habitaciones y comodidades de esta finca no las detallo para que los interesados vayan á verla, especuladores ó el que quiera tener un buen palacio; pues no hay mas distancia á la finca que seis cuadras y media de la plaza de la Victoria.

NOTA—El comprador dará una seña de 15,000 $ m|c al estenderse el boleto de venta.

Por mas datos al martillero Santa Fé 715 ó á la oficina del escribano D. Tulio Mendez donde corre la testamentaria. D10

Felipe Palmarini y Ca.

DE UNA CASA

Base para la venta pesos 60,000 m|c.

AL NORTE DE LA CIUDAD

Con Tramways de ida y vuelta

CALLE [illegible] 183, ENTRE CERRITO Y LIBERTAD

Al lado de las 5 Esquinas

El dia 20 de Diciembre á las 5 [illegible] de la tarde venderemos al mas alto precio y dinero de contado una casa con cuatro piezas de material y maderas duras, piso de tabla, cocina y demas oficinas, cuyo terreno consta de 10 (diez) varas mas ó menos de frente al Sud por 52 (cincuenta y dos) de fondo al Norte, con prevencion de que las paredes tienen la ventaja de ser medianeras con [illegible] de las del Norte, y que el terreno [illegible] en el fondo con un ancho de 5 1|2 varas.

Recomendamos esta venta por su bajo precio y la espléndida situacion en que se encuentra.

Titulos inmejorables. Para verlos Alsina 96 (altos). D8.

Manuel P. Alais

JUDICIAL

En Lanús. De una casa perteneciente á la testamentaria de Da. Nicolasa Russo de Fontana, situada como á 10 cuadras al O de la Estacion Lanús F. C. del S. la tasacion 39454 $. Retasa 29590 $ m|c. 2|3 partes base para la venta 19727 $ m|c.

El Sábado 25 de Diciembre dia de fiesta, á las 5 en punto de la tarde á la mas alta postura y dinero de contado venderé por órden del Juez de la Instancia Dr. D. Martin Bustos, la finca espresada, cuyo pormenor en parte es el siguiente:

El edificio se compone de 4 piezas y zaguan á la calle, cocina, letrina y pozo de balde, los pisos de las piezas son de tabla y los techos de azotea con baldosas. El terreno mide 14 metros y 82 centímetros de frente al Norte por 86 metros 6 centímetros de fondo al Sud; linda por el Norte con don Gerónimo Ravaschenich y por el O con don Francisco Parra.

Para ver los títulos y demas ocurrir á la oficina del Escribano don Ramon E. Wright, Defensa 82 (altos) y por otros datos al martillero Defensa 74. D15

Por el mismo

JUDICIAL

En el pueblo «Almirante Brown» estacion Adrogué, F. C. del S. De la linda casa quinta perteneciente á la testamentaria de doña Nicolasa Russo de Fontana, situada en la calle de Byron, á media cuadra de [illegible] «Las Dos [illegible]». Primera tasacion 85 214 pesos. Retasa 63 911. 2|3 partes base para la venta 42,607.

EL DOMINGO 26 de Diciembre á las 5 en punto de la tarde, procederé por órden del Juez de primera instancia doctor don Martin Bustos á vender la propiedad arriba expresada, cuyo pormenor en parte es el siguiente. El edificio se compone de 5 habitaciones, cuarto de baño, cocina, letrina, pozo de balde, [illegible] bomba [illegible] depósito de fierro para agua. Los pisos de las piezas son [illegible] terrazas de hierro y las paredes [illegible]; un hermoso parral con [illegible] de fierro y por un lado jardin poblado de riquisimas plantas. El terreno consta de 34 metros y 94 centímetros [illegible] por 77 metros y 94 centímetros al N. E.

La situacion de esta propiedad la hace inmejorable, pues se encuentra tan solo á media cuadra de la plaza y el paraje mas alto del pueblo. [illegible] suficientemente probado que el pueblo «Almirante Brown» es el paraje [illegible] solo 3 1|2 leguas de la capital [illegible] por el tren, [illegible] mas saludable y pintoresco de todos [illegible] Buenos Aires [illegible]

Por otros datos al martillero Defensa 74. D10

Andrés W. [illegible]

JUDICIAL. De una casa situada en la calle de Entre Rios núm 99. El Domingo 26 de Diciembre á las 2 en punto de la tarde procederé á vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Doctor D. Miguel L. Noguera y como perteneciente á la testamentaria de Doña Magdalena Navarrete cuyos detalles son como sigue:

El terreno mide 8 84 metros de frente al Este por 18 60 al Oeste con un martillo á su favor de 7 metros [illegible] al Sud por 11 57 al Norte con 4 piezas, parral, pozo, aljibe, embaldozado; tasado en todos sus ramos en la baja suma de 56,748 $ m|c. Advirtiendo que no se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de su tasacion que son 37,832 $, base para la venta. [illegible]. Por mas pormenores al martillero Defensa 74.

NOTA—El comprador al firmar el boleto de compra depositará 2000 $ m|c como garantía de ella. N20

Por el mismo

Judicial

De todos los muebles que adornan la casa [illegible] de Paraná número 541.

El lúnes 20 del corriente á las 12 en punto procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado todos los enseres de dicha casa por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Noguera á saber:

Un riquisimo juego de sala compuesto de 9 piezas forradas en seda celeste, 2 alfombras de tripe, 1 cama camera con armazon, 1 cómoda con tocador, 12 sillas de caoba, 1 ropero de id, 2 mesas de id, 1 espléndido lavatorio, 1 ropero de jacarandá con espejo, 1 lavatorio pequeño, 1 mesa de noche, 1 grabado en acero, 2 cómodas nuevas, 9 sillas esterilla, 2 roperos de pino, una mesa de centro con tapa de mármol, cuadros al óleo y otros muchos muebles que estarán á la vista y que se omiten por su mucha estension.

NOTA—Tambien se venderá un magnífico cuadro al óleo representando al solitario de Caprera. D18

Manuel Marasso y Ca.

JUDICIAL

De un importante terreno

EN EL DEPARTAMENTO DE MERCEDES

Compuesto de 26,431 metros y 61 cents cuadrados

TASADO EN 11,317 ps. m|c.

Base para la venta 7544 ps.

Por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Cárlos Dimet, venderémos en remate público á la mas alta postura y dinero de contado, el Lúnes 20 del corriente á las 5 de la tarde, en el mismo terreno, donde estará la bandera de remate, con arreglo al siguiente

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de Comercio Dr. D. Cárlos Dimet, se procederá á la venta, prévias las formalidades de estilo, por los martilleros de D. Manuel Marasso y Ca. de una fraccion de terreno ubicado en el Partido de Mercedes (F. C. del O.) compuesto de 26 431 metros, 61 cents cuadrados, tasada en la suma de *once mil trescientos diez y siete pesos* m|c, siendo la base para la venta las 2|3 partes de aquella suma; el dia 20 del corriente á las 5 de la tarde, por ejecucion seguida por el Banco de la Provincia contra D Ventura Linch. Tiene por linderos los siguientes:—Al Norte, terrenos de la Sociedad V. Lanch y Agustin García, por el Este y Sud con D. Francisco Lozano, y por el Oeste camino de por medio con Da. Anjela Cabrera, D. Bautista Payró y los herederos de D. Ramon Colmenero. Los títulos están en perfecto estado. Por mas informes á la Secretaria del actuario ó al escritorio de los martilleros, Perú 23 altos.—Buenos Aires, Diciembre 2 de 1880.—Sicouret, escribano secretario. D4

Por el mismo

JUDICIAL

De unos lindísimos terrenos

En el pueblo de [illegible]

Cuarta retaza

Base para la venta

Dos terceras partes de su tasacion

El Domingo 19 del corriente á las 2 de la tarde, en los mismos terrenos donde estará la bandera de remate, venderemos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Virgilio M. Tedin, en la ejecucion seguida por el Banco de la Provincia contra la señora doña Ana C. de Lagomarsino, los terrenos que á continuacion se espresan:

1ª Manzana núm 31, 100 vs 86,60 al N E por 140 vs 121,24 al Sud Oeste, con frente al Ferro-Carril. Tasada en 2000 ps, base para la venta 1333.

2ª Manzana núm 46 con 100 vs 86,60 al N E por 140 varas 121,24 al Sud Oeste; tasada en 1800 ps, base para la venta 1200 pesos.

3ª Una fraccion de manzana núm 33 con 140 vs 121,24 al N E 53,30 vs 46,21 por un costado y 56 04 vs 48,53 por costado, tasada en 1000 ps, base para la venta 666 ps 6 rls.

4ª Manzana núm 75, lotes 13 al 24 con 70 vs 60,62 frente al N E por 100 vs 86,60 al Sud Oeste, tasada en 800 ps, base 533 pesos.

5ª Manzana núm 91, lotes del 1 al 6 con 70 vs 60,62 frente al N O por 50 vs 43,30 al S E, tasado en 700 pesos, base 466 pesos 6 rls

6ª Manzana núm 91, lotes del 9 al 18 con 40 vs 34,64 frente al N E por 100 vs 86,60 al S E, tasado en 600 pesos, base 400 pesos.

7ª Manzana núm 91, lotes del 19 al 23, con 50 vs 43,30 frente al S O por 50 vs 43,30 al N E, tasado en 600 pesos, base 400 pesos.

8ª Manzana núm 111 lote 31 y 32 con 20 vs 17,32 frente al N E por 50 vs 43,30 á S E, tasado en 250 pesos, base 166 pesos 6 rls.

9ª Manzana núm 112, lotes 2, 4, 6, 8, 10, 14, 16, 18 y 20 con 90 vs 77 m 94 frente al N E por 50 vs 43,30 fondo al S E tasado en 1000 pesos base para la venta 666 ps con 6 rls.

Por otros datos á los martilleros Perú núm 23 altos Estudio de los Dres Zeballos y Pizarro. D4

Emilio Vely

JUDICIAL

El domingo 23 de Enero á la 1 en punto De una casa, calle de Charcas núm 966 Frente á la Estacion Centro América.

Tasacion 64,582 ps m|c.

Base de venta 2|3 partes 43,055 ps m|c.

Esta casa perteneciente á la testamentaria de D. Francisco Pelliza, consta de 7 piezas, cocina, letrina y pozo.

El terreno mide 10 1|2 vs, igual á 9 metros 99 cent. de frente al Norte con 49 vs 10 cent. igual á 42 metros 51 cent. de fondo al Sud. Tiene 3 piezas alquiladas y pueden dar buena renta.

Se venderá á la mas alta postura el dia y hora indicada por órden del señor Juez de Ira Instancia Dr. D. Martin Bustos.

Por mas datos al martillero Cangallo núm 316 ó al Escribano D. Ramon E. Wright, Defensa 82 (altos). D10

Luis Godoy

En el lindo é importante Pueblo de San José de Flores de una casita y 4 lotes de terrenos formando esquina á las calles de la Union y Lamadrid á una cuadra del Tranway y 2 de la plaza. Venta á todo precio, local Central.

El Domingo 19 del corriente á las 5 en punto de la tarde remataré la casita y terrenos por el mejor precio, fijarse en el lindo local.

Este remate se suspendió el Domingo pasado por el mal tiempo, no faltar el Domingo 19 á las 5 en punto de la tarde. D16.

Rodolfo Martin

JUDICIAL

DE UNA PRECIOSA CASA AL NORTE

Calle Charcas núm 40

Compuesta de 17 metros 320 mls. de frente al Norte

Por 60 metros 187 mls. de fondo al Sud

Base para la venta 108,244 pesos m|c

El Domingo 19 de Diciembre á las 2 de la tarde, procederé á vender en público remate por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. [illegible] Noguera y á solicitud de D. Manuel [illegible] sucesion del Dr. D. [illegible] la casa que está tasada en la suma de 162,366 ps m|c, siendo la base para la venta las 2|3 partes que son 108,244 [illegible] Títulos de primer órden [illegible] Escribano [illegible] Victoria [illegible] (altos) N11

Por el mismo

JUDICIAL

POR EJECUCION

Del Banco de la Provincia

DE UN MAGNIFICO LOTE DE TERRENO

Ubicado en la Ciudad de Mercedes

El Lúnes 20 de Diciembre á las 4 de la tarde en el mismo terreno donde estará la bandera de remate, venderemos á la mas alta postura y dinero de contado el lindo terreno, ubicado en la calle 33, con fondo á la calle 28, con sugecion al siguiente

EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del señor Juez de Comercio Doctor Don Cárlos Dimet se procederá á la venta en remate público por los Martilleros Manuel Marasso y Ca. de un lote de terreno ubicado en la ciudad de Mercedes (F C del O) compuesto de 24 metros 80 centímetros de frente al O calle 33, por 42 metros de fondo al Sud con frente á la calle 28, tasado en la suma de 8,000 pesos m|c siendo la base para la venta las 2|3 partes de la tasacion, el dia 20 del corriente á las 4 de la tarde, por ejecucion seguida por el Banco de la Provincia contra Don Ventura Linch, tiene por linderos los siguientes: por el O calle de por medio con Don Máximo Dabout, por el N con Don Segundo Sanchez, por el E con Don Toribio Alvarez y por el Sud calle por medio con Don Rafael Fresno. Los títulos son magníficos. Por mas informes á la oficina actuaria ó á los martilleros Perú 23 (altos). —Diciembre 2 de 1880—*P. Sicouret*—Escribano Secretario, Perú 130. D8

Por el mismo

JUDICIAL

DE UN MAGNIFICO TERRENO

Formando esquina

Con 20 habitaciones de madera

EN LA BOCA DEL RIACHUELO

(En la vuelta de Rocha) calle de las Delicias

A los fondos de la Barraca de los Sres Corti, Riva y Ca

Tasacion 70000 ps—Base de venta 46666 ps

El Domingo 16 de Enero del año entrante á las 4 de la tarde venderemos á la mas alta postura y dinero de contado, esta preciosa propiedad con sugecion al edicto siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil doctor don Miguel L. Noguera, se procederá á la venta por el martillero don Manuel Marasso el dia 16 de Enero de 1881, de un terreno y una casilla de tablas situados en la Boca del Riachuelo calle de las «Delicias» núm. 25 perteneciente á la testamentaria de don Lorenzo Villadon (la que tramita por esta Secretaria á mi cargo) cuyo terreno se compone de 12 metros y 557 milimetros de frente al Norte por 35 metros y 723 milimetros de fondo al Sud: tasado todo en la suma de 70,000 ps m|c, previniéndose que no se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de la tasacion. Buenos Aires, 6 de Diciembre de 1880. —*Juan Rodriguez.* D10

Por el mismo

Importante remate Naval

DEL VAPOR NACIONAL

CARABELA

Máquina de alta presion y de hélice de fuerza de 14 caballos, calderas nuevas

El Domingo 19 de Diciembre á las 5 de la tarde venderemos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de su dueño, el espresado Vapor que se encuentra fondeado en el puerto de la Boca.

Los detalles de este buque son los siguientes:

El casco es de fierro y se encuentra en perfecto estado, mide 62 piés de largo arriba de cubierta, 11 piés de manga, y 7 piés de puntal, calado 5 1|2 cuartas.

Toda la maquinaria de este buque se encuentra en perfectas condiciones y además tiene un repuesto general de todas las piezas principales de máquina.

Este vapor es inmejorable como remolcador

La venta se efectuará á bordo del mismo donde estará la bandera de remate.

Por otro informe á los rematadores Perú 23 (altos) Estudio de los Dres. Zeballos Pizarro.

NOTA—En virtud de no haberse presentado el comprador á escriturarse se vuelve á sacar á remate este vapor. D10

Por el mismo

Importante remate naval

DEL FAMOSO BERGANTIN GOLETA

DENOMINADO

PUERTO RICO

Anclado en la Boca del Riachuelo frente á la «Canal Nueva» donde estará la bandera de remate el domingo 19 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde venderemos por órden terminante de sus dueños este magnífico buque de porte de 300 toneladas y su calado es de 13 piés mide de quilla 23 metros, de manga 8 metros, de puntal 3 metros y 65 centímetros el buque ha sido forrado en cobre en el año 1877 mes de Diciembre, en Liverpool.

El estado de buque es bueno, ha sido carenado hace un año, igualmente el estado del aparejo es inmejorable.

NOTA—Toda recomendacion es inútil pues todos conocen la rápida marcha del buque mencionado y el estado en que hoy se halla, segun inventario que está en poder del rematador y á disposicion de los interesados.

Por mas pormenores á los martilleros, Boca del Riachuelo calle Pedro Mendoza número 103 y en Buenos Aires calle Perú 23, altos, Estudio de los doctores Zeballos y Pizarro. D14

Por el mismo

De una lindísima casa moderna

Altos y bajos construccion á todo costo

Calle Garay Nos. 199 y 201 entre Perú y Chacabuco

Base para la venta 90000 ps.

Renta que produce 1200 ps.

El Domingo 26 de Diciembre á las 2 de la tarde venderemos por órden terminante de su dueño esta preciosa propiedad cuyos detalles son los siguientes.

La casa baja se compone de cuatro lindas habitaciones, empapeladas y con cielos rasos, cocinas y demás oficinas, aljibe de 70 pipas. La casa alta tiene cinco piezas en las mismas condiciones de la baja, cocina y una magnífica bomba colocada en el aljibe.

El frente de la casa es precioso, tiene un balcon corrido que abraza las tres puertas con persianas de cedro.—La casa baja tiene dos ventanas con rejas modernas y persianas igualmente de cedro.

La construccion es toda en cal y maderas duras, la azotea embaldosada. Los títulos inmejorables.

Para otros datos á los martilleros, Perú núm. 23 (altos) Estudio de los Dres. Zeballos y Pizarro, D14

Por el mismo

Importante remate naval de la Goleta denominada «Eva» del porte de 7,500 arrobas su calado 9 cuartas, anclado en la Boca del Riachuelo frente á la Capitanía, donde estará la bandera de remate.

El Domingo 19 de Diciembre á la una de la tarde venderé á la mas alta postura y dinero de contado todos los útiles de dicho buque en lotes al gusto de los compradores, como [illegible] palos, [illegible] masteleros, vergas, botalon de foque, [illegible] velas, anclas, anclotes, [illegible] cocina con su bateria, encerado, banderas de varias nacionalidades, motones ó cilindro, id comun, un farfarron grueso, pescante de fierro, lancha, bote, palas y remos, un gran surtido de cabos de cuero, [illegible] y cabos de pita canco. Se previene que el casco está en buen estado y forrado en zinc.

Por mas informes ocurrir á los martilleros, calle Pedro Mendoza 103, y en Buenos Aires calle Perú 23, Estudio de los Doctores Pizarro á Zeballos. D. 16

Massot Hos.

JUDICIAL

EN LOBOS

IMPORTANTE REMATE

De 5000 á 6000 ovejas finas

Perteneciente á la testamentaria

De Don José M. Villafañe

El Sábado 25 de Diciembre á las 12 del dia venderemos al mas alto precio y dinero de contado por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Virgilio M. Tedin y como perteneciente á la testamentaria de Don José M. Villafañe de cinco á seis mil ovejas finas que existen en el campo de Burgos á veinte cuadras mas ó menos del pueblo de Lobos en los puestos denominados «La Espetacion» «San Cárlos» «Santa Margarita» y «El Peligros».

Al mismo tiempo y como perteneciente á la misma testamentaria venderemos 157 cueros, 653 postes, medios postes y estacones ñandubay, 225 lienzos de corral, 1 bañadera para bañar ovejas con todos sus útiles, 49 tablas de pino, 4 [illegible], 12 cajones bebidas, dos catallos, 1 carro de varas y varios otros útiles del Establecimiento que no se detallan por su estension.

Por mas informes á la escribania de D Horacio Ferrari ó á nuestro escritorio Bolivar 34.

NOTA—Los interesados encontrarán carruages en la Estacion de Lobos para ser conducidos al Establecimiento. D7

Eduardo Almiron y Ca.

JUDICIAL

EN EL PUEBLO DEL AZUL

HOTEL DE LA AMISTAD

DE 206 CABEZAS GANADO VACUNO

AL CORTE

Base 150 ps. m|c. cabeza

El Domingo 23 de Enero á las 2 de la tarde venderemos en remate público y al contado por órden del señor Juez Dr. D. Martin Bustos 206 cabezas de ganado vacuno de la marca «La Flor» perteneciente á la sucesion de D. Valerio Acosta.

La entrega en caso de venta se hará en el Fortin Lavalle, partido de Olavarria, lugar donde se halla la hacienda mencionada y donde pueden ocurrir á verla los interesados.

Por mas datos á nuestro escritorio Perú 94 ó á la Escribania de Wright Defensa 80 *(altos)* D10

B. Noguera

De 2 propiedades una que forma esquina y otra su seguida, para el Domingo 19 del corriente á las 5 en punto de la tarde procederé á la venta de la esquina y la casita situada en la calle de Tucuman esquina de Azcuénaga al mejor precio y dinero de contado compuesta la primera de 17 varas de frente por 17 de fondo con 5 piezas, pisos embaldozados, maderas duras, pozo, sótano y demás oficinas; la segunda compuesta de 10 varas de frente por 17 de fondo con 3 piezas de madera duras y demás oficinas. Es necesario verlas para apreciar su valor y es inútil toda recomendacion, rodeados de magníficos edificios y cerca de tranvías el comprador si no es de satisfaccion del rematador dará una seña el dia del remate. Por mas informes al martillero, Rio Bamba 209 ó Cuyo 330. Nota—Títulos superiores D14

Celedonio Sosa

El sábado 1º y domingo 2 de Enero de 1880 en el floreciente pueblo de Chacabuco por disposicion de la Corporacion Municipal del Partido procederé en los dias indicados, á la venta de 20 chacras, 30 quintas y 120 solares magnificamente ubicados y son los siguientes:

Chacras números 39, 84, 87, 171, 193, 238, 230, 239, 266, 36, 285, 356, 411, 484, 501, 503, 537, 551, 595 y 506 avaluada á 3000 pesos una que será la base para la venta. Quintas—números 827, 874, 847, 860, 976 y 461 avaluadas á 1000 pesos una y 505, 827 á 1200 pesos; 231, 612, 814, 404, 876 y 710 á 1500 pesos; 430 en 1700 pesos; 461, 470, 504, 719 y 714 á 2000 pesos. Solares—números 516, 1079, 1213, 1090, 1089, 1216, avaluados en 1000 pesos uno, 704, 765, 770, 512, 513, 1211, 1205, 1086, 1063, 1024, 1025 y 1232 á 1500 pesos 709 y 1083 á 2000 pesos.

Remates de esta naturaleza no necesitan bombo, pues todo el mundo conoce la importancia agrícola y pastoril de este partido. Las chacras, quintas y solares que se rematarán están ubicadas muy bien siendo éstas elegidas como para llamar poblacion, tanto por su situacion como por la baratura en que han sido tasados, los solares se componen de 16 1|2 metros de frente por 48 de fondo los que miran de N O á S E y de 16 metros de frente por 43 de fondo los que miran de N E á S O. Las quintas tienen 189 metros de frente por 305 metros de fondo y las chacras de 273 metros de frente por 391 de fondo. El remate tendrá lugar en el Juzgado de Paz. Aprovechen los que quieran asegurar su porvenir. D14

Ebbeke y Diekelmann

GRAN REMATE

De libros y periódicos

EN SU CASA

CALLE PERU Num. 60

De órden y por cuenta de la "Librería Europea" de los señores L. Jacobsen y Ca.

Los dias Lúnes 20 y Mártes 21 del presente mes de Diciembre se procederá á la venta á la mas alta postura y el contado de libros en los idiomas, italiano, portugués y alemán, advirtiéndose que todos ellos son obras modernas, nuevas y flamantes y que este rico surtido se compone tanto de novelas y poesías como tambien de obras científicas y tratados sobre todos los ramos de la industria.

Ademas se pondrán en venta igualmente por lo que dén, colecciones completas de periódicos ilustrados franceses é ingleses de los mejores que se publican.

Las horas del remate son de 12 á 5, y de 7 á 11 de la noche. D17

Por el mismo

NOTABLE REMATE

De 4 casas contiguas

En el pintoresco pueblo de San Fernando

Que probablemente será la futura Capital de la Provincia

Situada en la calle de Constitucion

NUMEROS 188 AL 196

50 varas de frente por 50 de fondo

A una y media cuadra de la Plaza

EL DOMINGO 19 DEL CORRIENTE

A las 5 de la tarde

Venderemos por órden de su dueño y dinero de contado siempre que el precio no sea menor de 200,000 ps m|c que es la base que tenemos para la venta, las 4 propiedades arriba mencionadas. La casa número 196, que es la principal edificada en terreno de 18 1|2 varas de frente por 50 de fondo, á la moderna y de los mejores materiales, recien arreglada desde el frente hasta el fondo, tiene 2 salas grandes á la calle, 4 dormitorios, 1 espacioso comedor, dos piezas mas, una id para altillo, glorieta, un precioso jardin, aljibe y pozo de balde, corredor con columnas de fierro, gran parral con sarzo de fierro, entrada para carruage, piso de piedra inglesa las piezas tienen cielos rasos de yeso y los pisos son de tabla, 1 sótano, letrina, sumidero, en fin todas las comodidades que se pueden desear. Las 3 casas contiguas son mas pequeñas y modestas pero siempre fáciles para alquilar por su brillante situacion. Títulos garantidos de primer órden, por mas detalles á nuestra casa Perú núm 80. D5

Guillermo F. Quirno

El Domingo 19 de Diciembre

A las 5 de la tarde

DE UNA CASA

Situada en la calle Perú 536

Con 8 habitaciones, cocina, letrina, aljibe, pozo de balde, gas, aguas corrientes, árboles frutales etc etc

El terreno mide 9 varas 45 cts de frente al Oeste por 71 varas 40 cts de fondo ó lo que resulte entre muros. Base para la venta ps 140,000 m|c. Produce 1400 pesos de alquiler mensual ó sea el 12 o|o de renta anual.

El Domingo 19 de Diciembre á las 5 de la tarde, procederé al remate de la finca referida al mas alto precio y dinero de contado, sobre la ínfima base de 140,000 ps m|c. Esta casa está recientemente construida con los mejores materiales, con tirantes y alfajías de maderas duras, los techos embaldozados, los pisos interiores de madera, los pisos de los patios de piedra y baldosa, todas las puertas y ventanas con contramarcos y zócalos de madera, umbrales de mármol, todas las habitaciones son espaciosas con sus techos elevados, cocina de hornalla muy cómoda, con un resumidero y pileta, aljibe con capacidad para mas de 70 pipas de agua, pozo de riquísima agua, la mas saludable para los baños y finalmente huerta con varios árboles frutales.

Los interesados pueden inspeccionarla todos los dias desde las 10 de la mañana hasta la 1 de la tarde, previniéndoles que he de vender con una sola oferta por el ínfimo precio de 40,000 ps sino hay quien dé mas, sin embargo que esta cantidad es poco mas del valor del terreno, y que produce una renta pingüe, con un buen inquilino.

Títulos garantidos á satisfaccion del comprador. D8

B. y J. Amoretti

El Viérnes 24 del corriente, en nuestra casa Perú 64. Remate por cuenta de varios, al contado.

El dia indicado á las 12 en punto daremos principio á la venta de un variado surtido de mercaderias de tienda, mercería, ropería, zapatería, etc.

NOTA. Ponemos en conocimiento de nuestra clientela, que en vista de los remates de liquidaciones de tienda, mercería, zapatería y otros negocios que se nos vienen comisionando fuera de nuestra casa, hemos resuelto para seguir atendiendo dichos remates, dar en nuestra casa Perú 64 los remates semanales los Mártes y Viérnes de cada semana, suspendiendo por consecuencia los del Lúnes. D10.

POR EL MISMO

Especial é importantísimo remate

DE POMOS

De las mas distinguidas y afamadas marcas

Cranwell y J. H. Piesse

APLAZOS

Venta liberal por lotes grandes y chicos para merceros, tenderos, almaceneros, baratilleros, boticarios, peluqueros, confiteros y para todo aquel que quiera ganar pesos vendiendo pomos en el próximo carnaval.

En nuestra casa Perú 64

El mártes 21 del corriente á la 1 en punto del dia daremos principio á la venta á plazos de una gran partida de los acreditadísimos pomos de las excelentes marcas Cranwell y Piesse.

ATENCION—A todo comprador de lotes mayores se le entregará los pomos encajonados. Aprovechen este gran remate á plazos en donde venderemos lotes grandes y chicos al gusto de los compradores. D14

Por el mismo

SEGUNDO y ULTIMO REMATE

Por liquidacion total

DE LA ESPLENDIDA ZAPATERIA

A la Ville de Paris

DEL SR. ALFONSO COACHE

Situada en la calle Piedad Nos. 634 y 636

Importante surtido para zapateros: suelas, cueros, hormas, presillas, recortes, [illegible] y otros enseres de zapaterias. Para los merceros, zapateros, tenderos, baratillos gran surtido de calzado fino para señoras hombres y niños.

El miércoles 22 del corriente á las 12 en punto del dia daremos principio á la venta al contado y al mas alto precio por órden de su dueño por liquidacion del negocio de todas las existencias de dicha bien surtida y acreditada zapatería.

Gran surtido de calzados ricos en variedad de clases y hechuras. Para señoras, botas 1|2 botas, zapatos y botines variedad en fabricantes clases y formas.

Para niños y niñas: botitas, 1|2 botitas, botines y zapatitos de todas clases.

Para hombres, botines, botas, zapatos y zapatillas.

Aprovechen este 2º y último remate todo el que quiera comprar calzado y materiales de zapatería. D15

Por el mismo

AL CONTADO—Importante surtido de efectos para Merceros, Tenderos, etc etc.

En nuestra casa Perú 64. El Mártes 21 del corriente á las 12 en punto del dia se dará principio á la venta por cuenta de varios de un inmenso surtido de mercaderia de merceria tienda roperia zapateria etc.

NOTA—En este remate á la 1 en punto darémos principio á la venta de los afamados pomos marca Cranwell y Piesse, venta á plazo en lotes al gusto de los compradores.

Al mismo tiempo venderémos una partida importante de bombas de goma para carnaval por sumas ó por surtidas. Artículos de chascos etc. Los confiteros peluqueros almaceneros merceros etc deben aprovechar este gran remate de pomos.

No siempre obtienen un remate pomos de estas acreditadas marcas. D17

Ramon Zabala

JUDICIAL

EN LOBOS

DE UNA MANZANA DE TERRENO

Que hace de plaza á la Estacion

DEL FERRO-CARRIL

Y perteneciente á la testamentaria

DE Da. CAYETANA SUAREZ

CON TITULOS DE PRIMER ORDEN

El Domingo 19 de Diciembre del corriente año, á las 4 de la tarde, en el Hotel de los señores Rodriguez y Bernasla, situado frente á la Estacion del F. C. de Lobos, donde estará la bandera, procederé á vender en público remate, por órden del señor Juez de primera Instancia del Departamento del Centro Dr. D. Juan San Martin, una manzana de terreno situada en el pueblo y punto indicados y perteneciente á la referida testamentaria, compuesto su terreno de 100 varas por cada costado, y siendo sus linderos, por el Este, Norte y Sud con terrenos de la Estacion del F. C. y por el Oeste calle por medio con D. Juan Bastarrechea. El terreno ha sido tasado en 150,000 ps. m|c. Base para su venta 2|3 partes de la tasacion.

Advertencias: los títulos son de primer órden, pueden verse en la Secretaria del Escribano D. Manuel Malmierca, donde tramita la testamentaria. Saladillo Noviembre 10 de 1880. N13

Pedro I. Lopez

JUDICIAL

De una buena casa al Sud

Calle Progreso 69

Inmediato al Mercado Constitucion

El edificio se compone de una sala y dos piezas mas de material, zaguan, un galpon como para caballeriza y un porton al lado de la puerta de calle. Tasacion ps 40,000 m|c., las dos terceras partes ps 26,666.

El Domingo 19 de Diciembre á la una en punto del dia se procederá á la venta en público remate, lo que indica el siguiente:

EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Miguel L. Noguera, procederá á la venta en remate público, por el Martillero Don Pedro I. Lopez el dia 19 de Diciembre próximo de una casa perteneciente á Don José Gonzales, sita en la calle de Progreso núm 69; compuesta la estension del terreno en que está edificada de 19 metros 090 milímetros igual á 15 varas de frente al Sud, por 37 metros 233 milímetros igual á 43 varas de fondo al Norte; la que ha sido tasada en todos sus ramos en la suma de ps 40,000. Se previene que no se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de su tasacion y que los que deseen conocer otros pormenores, pueden ocurrir á la Secretaría de Don Juan E. Coronado, á que se halla adscripto el que suscribe.—Buenos Aires, Noviembre 29 de 1880—*Roque Repetto* D8

Por el mismo

DE UN GRAN TERRENO

Para chacra

Compuesto de 30 1|2 cuadras cuadradas

Dista del pueblo de Moron como una legua por el camino real hácia el Puente de Marquez y queda de la estacion Ituzaingó como 20 cuadras; está inmediato á la chacra que fué del Sr. D. Juan Angel Molina y tiene como linderos por un costado la chacra de D. José Rodriguez y por el otro la de la testamentaria de Manrique.

El Sábado 25 del corriente (dia de fiesta) á las 11 en punto de la mañana venderé por órden terminante de su dueño, la espresada chacra compuesta de 30 1|2 cuadras cuadradas, propia para un tambo, invernada ó cementeras etc.

Se previene á los que se interesen que de la estacion del Parque sale un tren á las nueve y llega á Moron á las diez de la mañana. En esta estacion habrá carruages para conducir á los interesados á la chacra que vendo.

Los títulos de primer órden y á satisfaccion del comprador.

Por mas pormenores ocúrrase á la Escribanía Bolivar número 2. D14

Por el mismo

De tres hermosos terrenos en el pueblo de Moron. Por órden terminante de su dueño.

El Sábado 25 del corriente (dia de fiesta) á las 3 en punto de la tarde, venderé á la mas alta postura y dinero de contado lo que sigue. 1º Un terreno compuesto de 50 varas de frente por 50 de fondo situado en la calle del General Alvear pasando Constitucion. 2º Un terreno de 28 1|2 varas de frente por 50 de fondo situado en la calle del General Belgrano, de la iglesia cuatro cuadras al Sud y 3º Un terreno lindando con el anterior compuesto de 28 1|2 varas de frente al Sud por 57 1|2 de fondo al Norte.

Nota—Se previene que todos estos terrenos tienen títulos de primer órden, y que las correspondientes banderas indicarán el dia del remate, donde se encuentran ubicados dichos terrenos.

Por mas pormenores Bolivar núm. 2. D14

A. C. Jorge y Ca.

JUDICIAL

El Sábado 25 del corriente á las 3 de tarde

Por órden del Sr. Juez Correccional Dr. [illegible]

En la ejecucion seguida

Por Don Francisco Ameghino

Contra D. Policarpo [illegible]

Vendemos á la mas alta postura una espléndida casa quinta ubicada en el Pueblo «General Belgrano» calle 25 de Mayo núm 205, compuesto su terreno de 53 vs de frente por 100 de fondo.

Su elegante y bien construido edificio, se compone de 5 grandes piezas, un hermoso mirador que domina el precioso panorama de ese pueblo, galerias de cristales, un imponente jardin con verjas de hierro y románticos balaustres y todas las demás comodidades necesarias para un Palacio, que puede considerarse un paraiso terrenal en miniatura.

Aprovechen la oportunidad los que tengan dinero disponible, porque como ésta pocas se presentarán. Su tasacion es bajísima, solo haciendo á 225,133 ps 94 cts m|c, siendo la base para la venta sus 2|3 partes ó sea 150,089 ps m|c.

Esta propiedad está hipotecada al Banco en 5,000 fuertes. Sus títulos son buenos.

Por mas datos ocurrir al Juzgado Correccional calle San Juan ó á los rematadores 25 de Mayo núm 74. D10

A. Cabrera

JUDICIAL—En el pueblo de Quilmes, el Domingo 19 de corriente á las 5 de la tarde remataré al mas alto precio y al contado una casita situada en la calle 18, esquina á la calle 4, con 25 varas de frente por 25 de fondo, con tres piezas de material, cocina, letrina, pozo con brocal y demas comodidades, por órden del señor Juez de 1ª Instancia Doctor Don Virgilio M. Tedin y como perteneciente á la ejecucion que sigue don Pedro Gimenez, en representacion de doña Paul Gutierrez de Pareja, contra doña Dionisia Moreno, tasada en la insignificante suma de 7,200 pesos moneda corriente, no pudiendo venderla ménos de las dos terceras partes de su tasacion que son 4,800 pesos. Por mas datos al rematador Victoria 583, ó al secretario, Defensa 86 (tercer patio).

NOTA—El comprador al estendersele el boleto tendrá que abonar el 10 por ciento sobre el valor de la compra como seña. D8

Julio Goyena y Ca.

JUDICIAL

Por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia

DR. D. MARTIN BUSTOS

DE UNA BUENA CASA

Situada en uno de los parajes mas importantes *DEL MUNICIPIO*

Calle Charcas 340

Perteneciente á la testamentaria de Don Fernando Cabrera

El Lúnes 24 de Enero de 1881 á las 4 de la tarde procederemos á la venta de la referida propiedad.

Está edificada en terreno de 8 1|2 varas de frente por 68 varas de fondo al Sud y se compone el edificio de 9 piezas, tres zaguanes, cocina, dos letrinas, tres patios, dos sumideros, etc etc. Los techos de siete piezas son de madera duras y embaldozados.

Está tasada en la insignificante suma de 153,800 ps m|c. y no admitiremos oferta que no exceda de las 2|3 partes que son ps. 102 533 ps. m|c.

Por mas datos á los martilleros. D16

Por el mismo

JUDICIAL

Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos

DE UNA CHACRA

Perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Fernando Cabrera

Situada á 17 cuadras del lindo pueblo de Belgrano y á 7 de una de las Estaciones del Ferro Carril á Campana donde estará nuestra bandera

El Domingo 23 de Enero de 1881 á la 1 p. m. procederemos á la venta de la referida chacra dividida en 4 lotes de la manera siguiente:

Lote núm 1. Superficie 5 hectareas 96 areas 77 centiareas 3 cuadras cuadradas y 5305 diez milésimas, tasado en pesos moneda corriente 10,600, cents 050 2|3 partes base para la venta pesos moneda corriente 7,07[illegible].

Lote núm 2. Superficie 5 hectareas 96 areas 77 centiareas 3 cuadras cuadradas y 5365 diez milésimas tasado en pesos moneda corriente 12,377, cents 075 2|3 partes base para la venta pesos moneda corriente 8251 [illegible]

Lote núm. 3—Superficie 5 hectareas 93 areas 77 centiareas 3 cuadras cuadradas y 5365 diez milésimas. En esta lote hay un edificio compuesto de 5 piezas con cocina un patio pozo con pileta y palomar tasado en pesos moneda corriente 29,140 2|3 partes base para la venta pesos moneda corriente 19,430 [illegible]

Lote núm. 4. Superficie 5 hectareas 96 areas 77 centiareas 3 cuadras cuadradas y 5365 diez milésimas, tasado pesos moneda corriente 14,340, 2|3 partes base para la venta pesos 9564

Esta chacra está lindando con Da Teresa Sebastiani con los herederos de Olivar con D. Santiago Rolon D. M. [illegible] negri y otros

Por mas datos á los martilleros D16

Waldino C. Ponce

JUDICIAL

El Domingo 16 de Enero de 1881

A las 5 de la tarde

En la Capital de la República

CALLE CORRIENTES 675

OJO OJO

Esta propiedad consta en un frente de 4 piezas, pozo y letrina, en terreno de 8 metros [illegible] milímetros igual á 9 varas 60 cents de frente al Sud por 30 metros 50 milímetros igual á 34 varas 70 centésimos de fondo al Norte. Es de propiedad de los herederos de la testamentaria de Da. Maria Josefa Gomez y mandada vender por órden del Señor Juez de 1ª Instancia, Doctor Don Martin Bustos

Tasacion 48,000 ps.—Base la venta 32,000 ps. m|c.

NOTA—Los títulos son de primer órden, se encuentran en la oficina del Escribano Don Manuel Perez Gomez. Por mas informes al martillero, Junin 151. D10

Por el mismo

Judicial

El domingo 19 del corriente

A las 2 de la tarde

Partido de Belgrano

Del gran Establecimiento denominado

COLEGIO SAAVEDRA

2º retasa

vale ps. 1600000 m|c.

Hoy se vende por ps 224,864 m|c.

EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil doctor D. Virgilio M. Tedin, en los autos seguidos por don Cayetano de la Paolera contra don José Regazzoli por cobro de pesos, se hace saber que el martillero don Waldino C. Ponce rematará el dia 19 del corriente Diciembre; tomando por base para la venta las 2|3 partes de su tasacion, la finca situada en el partido de Belgrano denominada «Colegio Saavedra», compuesto su terreno de 100 varas de frente al Sud-oeste, ó sean 86 metros 6,0 milímetros por 140 varas de fondo al Nor'este, ó sean 121 metros 240 milímetros equivalente á una superficie cuadrada de 14,000 varas. Esta propiedad ha sido tasada en todos sus ramos en la cantidad 337,295 pesos m|c. Los autos de su referencia tramitan por la Secretaria de don José Martin (Defensa 82 altos) á la que se halla adscrito el que suscribe. Buenos Aires Diciembre 3 de 1880.—Juan Cárlos Ponce. D4

Por el mismo

En el pueblo de Belgrano

Calle de Cerrito N. 78

EL DOMINGO 19 DEL CORRIENTE

A LA 1 DE LA TARDE

De órden de su dueño

De una casa con cuatro hermosas habitaciones, pozo, cocina y letrina y una elegante galería, todos los pisos son de baldosa y su construccion á la moderna, en terreno de 15 1|2 varas de frente por 50 de fondo y una infinidad de plantas y árboles frutales.

BASE DE VENTA 35,000 Ps. M|C.

NOTA—Los títulos son garantidos, tengan presente los interesados el paraje tan pintoresco donde se encuentra esta propiedad y especialmente su precio. Por mas datos al martillero Junin 151. D14

B. Moreno y Ca.

DOS LINDOS LOTES

En el Pueblo de Temperley

Tasacion bajísima

El mismo dia Domingo 26 de Diciembre próximo, á las 4 de la tarde, venderemos dos lotes señalados en el plano del pueblo con las letras B y C. El terreno de ambos se compone de 88 metros 10 cts de frente al Sud, por 43 metros 30 cts en el costado Oeste, y 25 metros 94 cts en el costado Este. Lindan al frente calle de por medio, con el señor Temperley; por el fondo con don Mariano Unzué, por el Este con el señor Bergmann y por el Oeste con los [illegible] Bronkbots y Unzué.

Estos lotes han sido tasados en la suma de 10,000 pesos m|c, y no admitiremos oferta que no exceda las dos terceras partes de aquel valor, es decir 6667 ps m|c.

Otros detalles, en nuestro Escritorio, Bolivar 134. N30

Por el mismo

DE UNA CASA DE CAMPO

En el pintoresco pueblo de Quilmes

Tasacion bajísima pesos 28,000 m|c

El SABADO 25 de Diciembre próximo, á las 3 en punto de la tarde venderemos perteneciente á los mismos herederos, la cómoda casita situada en aquel bonito pueblo, calle 11 núm. 18, formando esquina á la calle núm 8, y á una cuadra de la preciosa plaza principal de Quilmes.

El terreno mide 52 metros 42 centímetros de frente al Sud Oeste, por 25 metros 88 cents, de fondo al N. E. La casa se compone de seis piezas, cocina, letrina, pozo de balde y una cochera de madera. Los techos son de baldosa francesa sobre maderas duras.

No admitiremos oferta que no exceda las dos terceras partes de su tasacion esto es, 18,667 ps m|c

El comprador al firmar boleto nos dará una garantía de 2000 ps m|c. N30

Por el mismo

Perteneciente á los herederos

De las anteriores propiedades

TERRENOS EN TEMPERLEY

Manzana N. del plano

El Domingo 26 del próximo Diciembre á las 5 de la tarde venderemos los dos lindos lotes de los 11 que forman esta manzana un solo lote.

Este terreno es compuesto de los lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10 y 10—forman un polígono irregular de seis costados, teniendo 8 metros 76 centímetros al Sud, 95 metros 26 centímetros al Este, 38 metros 07 centímetros, por la linea Sud del lote núm 9, 0 metros 52 centímetros por la linea Oeste del núm 9 y 17 metros 32 centímetros de frente á la calle del Norte. Linda por el Sud Este con la linea del ferro carril, al norte con el lote núm 9, hallándose calle de por medio limitada por terreno de don Fernando Bergmann.

El todo fué tasado en 30,000 pesos m|c pudiendo admitir oferta desde 20,000 pesos, que son las dos terceras partes de su valor. N30.

Nicandro Dorr

JUDICIAL

De un gran terreno en Flores

El Domingo 26 de Diciembre á las 6 en punto de la tarde se procederá por órden del señor Juez de 1ª Instancia al remate de un terreno perteneciente á la testamentaria de los cónyugues Don Pedro Valenzuela y Doña Manuela Gastau, el terreno se compone de 62 1|2 vs de frente al Norte por 45 vs de fondo todo sembrado de alfalfa situado en el distrito de San José de Flores, lindando por el Este con la quinta de Don Manuel Salas, por el Oeste con Don Nicanor Tejerina y por el frente con don Baldomero Morillo tasado en 55,000 $. Base para la venta sus dos terceras partes 4,700.

Por mas pormenores al rematador Alsina 81. N4

Por el mismo

JUDICIAL

IMPORTANTE

De una buena propiedad central

El Viérnes 24 de Diciembre á las 12 en punto del dia se procederá por órden del señor Juez Dr. Bustos al remate de una buena propiedad perteneciente á la testamentaria de [illegible], situada calle Moreno 413; su pormenor es el siguiente:

Terreno: 17 varas 75 cts de frente por 65 vs 60 cts de fondo con un martillo á su favor de 2 metros 027 milímetros de largo por 389 milímetros de ancho. Primer patio 5 piezas en cal rebocadas, techos de baldoza, cielos raso de yeso pisos de madera y baldosa. Segundo patio 3 piezas en barro, rebocadas, aljibe etc. Tercer patio 1 pieza, cocina, letrina, etc; cañería de gas y aguas corrientes. Tasacion 368,587 $ m|c, base para la venta 245,724 ps m|c.

Por mas pormenores Alsina 79. D7

NOTA—Por disposicion del señor Juez, el comprador abonará en el acto de la venta diez mil pesos en garantía.

Deppert y Müller

Comestibles y bebidas

El lúnes 20 del corriente á la una en la calle Perú 96 y 98, Yerba, té, anchoas, jalea, aceite de comer varias clases, kerosene, conservas, salsa inglesa, cerveza, vinos finos, [illegible], velas esteáricas, cognac, rhom, ginebra, vermouth Turino, id francés, tubos, vasos, copas, platos de porcelana, cigarros, cigarrillos, bitter, queso etc D18

Florencio Andrade y Ca.

JUDICIAL

DE UNA CASA

En el Pueblo del Azul

Con 6 piezas habitaciones y demás oficinas etc.

El Domingo 9 del próximo Enero por mandato del señor Juez de Ira Instancia en lo civil doctor Virgilio Tedin, procederá á vender en remate público una casa ubicada en la calle de Juarez, en el pueblo del Azul, perteneciente á la testamentaria de don Vicente Pifano.

La casa consta de un gran salon con techo de azotea y 5 habitaciones mas, todas de material con corredores, pisos de tabla, siendo sus materiales de primer órden, maderas, etc, etc, y en perfecto estado.

Tiene ademas todas las oficinas necesarias y un porton.

El terreno consta de 50 varas de frente por 50 de fondo haciendo esquina.

La tasacion es de 24,680 ps. m|c, siendo su base las 2|3 partes ó sea la suma de 33,020 ps m|c.

El remate tendrá lugar en la misma casa á las 5 de la tarde donde estará la bandera D9

Antonio S. Gil

JUDICIAL

De una casa muy central, calle de Maipú Nº 238

Base para la venta ps. 190.445 m|c.

Magnífico alquiler

El dia 31 de Diciembre á las tres en punto de la tarde, procederé á la venta de la casa arriba espresada, compuesta de 6 habitaciones todas empapeladas y con cielos rasos, otra pequeña pieza como despensa, letrina y patios con baldosa de mármol,—de acuerdo con el siguiente—

EDICTO JUDICIAL—El señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. [illegible] J. Zavalla, ha dispuesto se proceda á vender en remate público el dia 31 del entrante Diciembre, por el Martillero D. Atonio S. Gil, una finca situada en la calle de Maipú núm 238, perteneciente á la sucesion de doña Elvira Zalada, edificada en terreno de 9 metros 899 milímetros, equivalente á 11 vs 20 centésimos de frente al Este por 23 metros 165 milímetros, equivalente á 26 vs 75 centímos de fondo al Oeste; tasada en la suma de 285,072 ps m|c, previniéndose que la base para la venta es las dos terceras partes de su tasacion. Las personas que se interesen en su compra, pueden ocurrir por mas informes á la oficina del Secretario Miguel Repetto, donde me encuentro adscripto. Buenos Aires, Noviembre 22 de 1880—*Justiniano Reynoso* N28

Angel Aguilar

EN MARCOS PAZ

El Domingo 19 de Diciembre

A las 12 m. m.

DE UN PRECIOSO CAMPO

Para invernada, cabaña

LECHERIA O CHACRA

El dia y hora indicados (despues de almorzar) procederé á vender con la base de $ 800,000 (ochocientos mil pesos moneda corriente) y por órden de su dueño D. Francisco A. Olivera el mas lindo terreno de toda la Provincia, situado á 60 varas de la Iglesia del pintoresco pueblo de Márcos Paz; terreno que no tiene una vara que no sea alto y de riquísimos pastos tiernos, como lo pueden contestar los interesados.

Este campo ha sido explotado por su dueño en invernada, habiendo tenido en él hasta mil novillos, renovándolos dos veces por año con muy linda utilidad tal es la calidad del campo, lo que puede atestiguar todo el vecindario y los que lo han visto las tropas.

El Sr. Olivera no ha querido vender este terreno apesar de tener varios compradores: hoy lo hace por retirarse á Europa.

Detalle de las poblaciones, cercos, etc. Todo el terreno está perfectamente alambrado y con zanja á los dos lados, postes de ñandubay á 4 varas de distancia. Se compone de doscientas noventa y tres 30|100 cuadras de 150 por 150, libres de calles, con un seguro porton para el [illegible] dueño, pues ningun camino hay dentro del campo. Tiene agua permanente, pues del jagüel con pilares de material y represa de madera muy poquísimo uso se ha hecho.

El campo tiene dos lindas poblaciones de material, techos de ripia y teja francesa.

La 1ª tiene 7 piezas piso de baldoza y tabla, cielos rasos, puertas y ventanas vidrieras, gran aljibe y pozo, gran cantidad de árboles frutales, muchos traidos de Europa por su dueño; gran cantidad de eucaliptus, higueras finas, acacias del pais, nogales, moreras, paraisos, acacias y otras mas que como verán los interesados. Hay gran alfalfar, un precioso jardin y gran huerta con toda clase de verduras: esto solo no se paga con 200,000 (doscientos mil pesos).

La 2ª poblacion tiene tres piezas como las demas en todo cosina de material, gran cantidad de árboles inmensamente grandes.

En la venta entra tambien un corral de ñandubay para 2000 vacas; otro para caballos y otro para ovejas. Las poblaciones y alambrado valen [illegible] de la base. Es bueno advertir que este campo está á una cuadra del ejido del pueblo, pues la Iglesia está á 60 vs del campo y esto por haber regalado el Sr. Olivera media manzana para desahogo y plaza de la misma.

Los edificios del pueblo [illegible] por medio del campo, de modo que, vendiendo, [illegible] cuadras [illegible] quintas frecuentes.

[illegible] carruages para conducir á los interesados [illegible]

NOTA—El comprador dará 25 [illegible] pesos [illegible] garantía [illegible]. Para ver el campo antes del remate [illegible] de una tarjeta que le dará en la [illegible] de Comercio, Bolivar 65, ó Victoria 696. D14

Por el mismo

JUDICIAL

BASE 150,000 PESOS

En el Partido 25 de Mayo

De 567 cuadras

DE RICO CAMPO ALTO

En la calle Victoria 686

El Domingo 16 de Enero de 1881, á las 6 p. m. venderé en remate público, por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Doctor Tedin este campo de [illegible], propio para ovejas y vacas, muy cerca de [illegible]. La base para la venta, es la de la tasacion, ordenado por el Juez por ser esta muy baja [illegible]. Este campo es de la testamentaria de Don Francisco Risso. Los autos están en la Secretaria de Lacasa Defensa 84, donde pueden ver las tasaciones los que se interesen, este campo se halla ocupado por D. Valentin Villarruel [illegible] contrato de modo que el comprador puede ocuparlo inmediatamente.

El remate tendrá lugar en la calle Victoria 686, donde estará la bandera. Los títulos son de hace muchos años por el Gobierno, de modo que son buenos. Forma del campo 21 por 27.

NOTA—El comprador dará en garantía 10,000 pesos m|c. D10

Mateo Victorica

JUDICIAL

DE UNA CASA

EN LA CALLE POZOS 387

PERTENECIENTE A LA TESTAMENTARIA

De Da. Claudia Taguada

Por órden del señor Juez de 1ª Instancia

DOCTOR ZAVALIA

El Juéves 23 de Diciembre á las 2 de la tarde procederé á vender en remate la casa arriba mencionada, compuesta de 3 piezas, cocina y letrina, edificada en terreno de 7 mts. 577 mils de frente al Este, por 46 mts 155 mils de fondo al Oeste. Tasacion 36162 pesos m|c, base para la venta las 2|3 partes ó sean 24100 pesos m|c.

Por mas detalles á la Oficina del Escribano Defensa 86

Felipe Otaño

JUDICIAL—En Dolores

El lunes 20 de Diciembre á las 5 de la tarde de la chacra, casa de material y hornos de ladrillo de D. Pedro Carrique

La venta tendrá lugar en el mismo local de la finca

Por órden del señor Juez de la Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Sud, doctor D. Justo P. Ortiz, en el juicio seguido por el Banco de la Provincia contra don Pedro Carrique por cobro de pesos, venderé en subasta pública y al mejor postor los bienes mencionados, cuyo detalle es como sigue:

Un terreno de chacra compuesto de 7 hectáreas, 35 áreas y 13 centiareas; linda por el Oeste y Sud con don Pascual Juarez, don Esteban Facio y don Nicolas Calvo; por el Este con don Nicolás Remolton.

La casa se compone de tres piezas material y como los hornos se encuentran todos en perfecto estado. Avaluacion 18000 pesos. Base para vender 12000 pesos. Mas detalles San Martin 76 D11

Passicot y Arrechea

IMPORTANTE REMATE

EN EL PINTORESCO PUEBLO

DE SAN FERNANDO

DE DOS ESPLENDIDAS

Y SOLIDAS PROPIEDADES

Propias para veranear ó renta

[illegible]

Situada una á una cuadra de la Plaza Principal y la otra á media

El Domingo 19 de Diciembre á las 6 de la tarde procederemos á la venta en remate público donde estará la bandera, al mas alto precio por órden de su dueño D. Juan [illegible] para chancelar un crédito con el Banco de la Provincia y por separado, de las propiedades arriba espresadas edificada una en la calle Constitucion núms. 143, 145 y 147 en terreno de 21 varas de frente por 48 de fondo, compuesta de 13 espaciosas piezas de material, pisos de madera y baldosa y algunas con cielos rasos, una cuadra y horno de panadería, cocina, cochera, caballeriza con altillo, pozo con bomba, letrina, un patio embaldosado y un hermosísimo parral; y la otra edificada en la calle 9 de Julio núm. 25 en terreno de 11 varas por 48 de fondo, compuesta de 2 piezas bajas y 4 altas zaguan, porton, cocina, pozo, letrina, un gran parral y árboles frutales y cercado de pared.

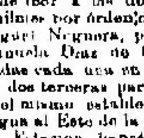
Estas propiedades se recomiendan por si solas, por su construccion y el punto inmejorable en que están situadas.

Títulos de primer órden, para verlos á la Secretaria del Banco y para ver los planos é informes á nuestra casa San Martin 224.

NOTA—El comprador abonará en garantía el 5 p% á entregarse el boleto de venta. D3

J. Engenio Soria

JUDICIAL



DE 930 OVEJAS MESTIZAS

REGULARES

El Domingo 23 de Enero de 1881 á las dos de la tarde venderé en el Partido de Quilmes por órden del señor Juez de la Instancia Dr. don Miguel Noguera, perteneciente á la testamentaria de doña Manuela Diaz de Guerrero novecientas treinta ovejas tasadas cada una en ps 32 m|c, la base para la venta serán sus dos terceras partes.

El remate se ejecutará en el mismo establecimiento de la señora de Guerrero á una legua al Este de la Estacion Glew Ferro-carril del Sud. En la Estacion habrá carruages de alquiler que podrán conducir á los interesados al Establecimiento.

Previniendo á los interesados que una vez efectuada la venta el comprador se recibirá de las ovejas prévio pago.

Por mas datos al Rematador Reconquista número 23. D11

Por el mismo

JUDICIAL

EN EL PARTIDO

DE QUILMES

CUARTEL 3.

174 cuadras y 1131 diez milésimos

El domingo 23 de Enero de 1881 á las 2 de la tarde, venderé por órden del Sr. Juez de la Instancia Dr. D. Martin Bustos, perteneciente á la testamentaria de D. Romualdo Martinez, 174 cuadras y 1131 diez milésimos en el cuartel 3º del partido de Quilmes, á una legua al Este de la estacion Glew F. C. del Sud, lindando por el Norte con los herederos de Brown, por el S. E. con don Elias Bredon, por el S. O. don Francisco Eugenio Barsaco, por el S E herederos de doña Maria Clara Barragan. Dividido en 9 lotes, cada uno de 19 cuadras y 3469 diez milésimos; cada lote está tasado en ps 45600 m|c. Base para la venta las 2|3 partes ps 30,400

En caso que haya interesados por el todo se venderá sin fraccionarlo—La tasacion de todo el terreno es de ps 410,400 m|c sus 2|3 partes son ps 273,600 m|c

El comprador dejará de garantía el 5 0|0 sobre la compra (La venta en el mismo campo). Por mas datos Reconquista número 23 D11

Francisco Bulnes

JUDICIAL

EN EL PARTIDO DE RANCHOS

A una y media legua del pueblito

DE UNA AREA DE CAMPO

Compuesta de 2 266,133 metros cuadrados

PERTENECIENTE A LA TESTAMENTARIA

De Don Juan B. Rivera

El 31 de Diciembre á las 4 de la tarde en la calle de Bolivar núm 63, se procederá á la venta por órden del señor Juez de 1ª Instancia Doctor Noguera, de la mencionada área de campo y tasada la legua á razon de $ 700,000 m|c. La parte que se vende de este campo tiene por linderos el señor Don Juan Francisco Viret.

Los que tengan interés pueden ocurrir á la escribania del Sr Fernandez que se encuentra la tasacion y plano. Recoba Nueva núm 82 y al rematador Tacuari 420.

El remate como está anunciado, se efectuará en el patio de la casa de remate del señor [illegible] N25

Remates del Banco Hipotecario

La siguiente nota servirá para todos los remates que van insertos en esta seccion por órden de ese Establecimiento:

NOTA IMPORTANTE. Se previene que, segun resolucion del Directorio, los remates que por su órden se anuncien, serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias ántes del que se anuncie para el remate suspendiéndose sólo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.

Los interesados que quieran examinar los títulos de las propiedades pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, ántes del dia del remate. En todo ésto, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

Por mas pormenores ocurrir á la Secretaria del Banco, San Martin 111, de 11 á 4 de la tarde

Julio Vedia y Ca

El Sábado 25 [illegible]

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, y prévia su aprobacion del Directorio para chancelar el crédito hipotecario [illegible] don Miguel [illegible]

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesorería, en el tiempo estipulado. D12

Lisandro Billinghurst

En Ramos Mejía. De la chacra perteneciente á Don Justo Villegas. Los 4 grandes lotes restantes incluso la casa principal en uno de ellos al mas alto precio en dinero efectivo

[illegible]

Ebbeke y Dickelman

[illegible]

Alsina y Castellanos

En la misma propiedad. El Domingo 26 de Diciembre, á las 4 p m por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura [illegible] de una chacra [illegible] de la Estacion Temperley, partido de las Lomas de Zamora [illegible]

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Francisco y Domingo Justo, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato se ha comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la Ley Orgánica del Banco.

La base para la venta es la cantidad de trescientos cincuenta mil pesos moneda corriente.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesorería en el tiempo estipulado. D14

Eulogio Cuenca

Magníficos terrenos—al mejor postor

El sábado 25 de Diciembre, en la misma propiedad, á la 1 de la tarde, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de tres manzanas de terreno y una fraccion de otra, situadas en esta ciudad á [illegible] cuadras de la plaza 25 de Noviembre, y consta la primera de 93 1|2 varas de frente al Sud, por 116 1|4 varas de fondo, lindando por el frente con la calle del Brasil, por el fondo con la de Pavon, por el Este con la de [illegible] y por el Oeste con la de Saavedra. [illegible]

Estas propiedades se rematarán indispensablemente en moneda efectiva, y prévia su aprobacion del Directorio, en uno ó mas lotes para chancelar el crédito hipotecario concedido á D. Juan [illegible], quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se ha comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la Ley Orgánica del Banco.

Los compradores depositarán en manos del Rematador el 5 por ciento del importe de los lotes que les sean adjudicados.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesorería, en el tiempo estipulado.

NOTA—El tramway [illegible] terrenos.

Por mas pormenores ocurrir al escritorio del Rematador, San Martin [illegible] D10

SECCION DE EDICTOS

[illegible]

Por mandato del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Doctor Don Martin Bustos se cita y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por fallecimiento del Coronel Don JOSE M. [illegible], [illegible] dentro del término de treinta dias comparezcan ante S.S. por conducto de la Secretaria del Escribano Don Gregorio [illegible] Carballo donde me encuentro adscripto, á estar á derecho y deducir sus acciones en forma. Buenos Aires, Noviembre 24 de 1880 C. Wright, Defensa 86. N27y31D

Se hace saber que estando intestada la testamentaria de don DOMINGO DE [illegible], ante el Señor Juez de 1ra Instancia en lo Civil Doctor Don Miguel [illegible] y Secretaria del infrascripto todo pago [illegible] será completamente nulo si se hiciere sin conocimiento y aprobacion de dicho Juez. Buenos Aires, Noviembre 20 de 1880—*Natalio A. Ponce*, Escribano Secretario. N21y21D

Por mandato del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Martin Bustos, se cita y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. CRECENCIO CUFRE y DOÑA FRANCISCA N. de CUFRE ya sean como herederos ó acreedores para que en el término de 30 dias se presenten ante SS. por intermedio de la Secretaria de Don Ramon E. Wright á la que se halla adscripto el que firma á deducir sus acciones en forma bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar. Buenos Aires, Noviembre 10 de 1880. Ramon E. Wright. [illegible]

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. Don Miguel L. Noguera se llama y emplaza á JUAN [illegible] para que en el término de treinta dias comparezca á tomar la intervencion que le corresponde en los autos promovidos por su esposa [illegible]

[illegible]

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia [illegible] Doctor don Martin Bustos se hace saber á los acreedores del concurso [illegible] que se ha señalado la audiencia del [illegible] para que tenga lugar en la sala del Juzgado la junta general para [illegible] Sindico. Los autos de la materia tramitan en la [illegible] de Don Ramon Wright á la que se [illegible] que suscribe. Buenos Aires, Diciembre [illegible] D. Wright